

# 进一步稳预期强信心 为企业增活力添动力

## ——三部门介绍优化完善部分阶段性税费优惠政策

新华社记者 申敏 姜琳 魏弘毅

日前召开的国务院常务会议决定，延续和优化实施部分阶段性税费优惠政策。这些政策将会发挥哪些成效？如何确保政策落实到位？在31日国新办举行的国务院政策例行吹风会上，财政部、国家税务总局、人力资源和社会保障部有关负责人进行了介绍。

“税费优惠政策是积极财政的重要内容，是直接有效和公平的惠企政策。”财政部副部长朱忠明表示，国务院常务会议决定延续和优化实施部分阶段性税费优惠政策，包括六项具体安排，预计每年减负规模达4800多亿元。

在朱忠明看来，此次政策安排有三方面特点。一是坚持稳字当头，保持税费政策的连续性和稳定性，支持保市场

主体、保居民就业。二是着力加力提效，深入实施科教兴国战略和创新驱动发展战略，加大科技创新支持力度，助力我国科技自立自强。三是做到固本强基，统筹国内国际两个市场两种资源，支持煤炭安全稳定供应，保障国家能源安全；支持降低物流成本，建设高效顺畅的物流体系。

朱忠明表示，为推动政策快速落地，财政部会同有关部门迅速行动，于近日发布了公告，明确了政策内容和操作办法。“我们相信，这些政策的落地实施，将进一步稳预期、强信心，助力实现经济运行整体好转，促进经济高质量发展。下一步，我们将实施好已经明确的各项政策，扎扎实实把该减的税费减到位，让政策红利更好惠及经营主体，为企业增活力、添动力。”

国家税务总局副局长王道树表示，在国务院常务会议作出决定之后，国家税务总局已研究推出“五个迅速”的落实工作行动安排：迅速出台配套征管文件；迅速细化政策执行口径；迅速升级征管信息系统；迅速优化操作办理功能；迅速开展政策推送辅导。从4月1日开始，纳税人缴费人即可通过征管信息系统办理相关税费优惠。

“下一步，我们还将组织梳理2023年‘便民办税春风行动’第三批措施，继续问计问需纳税人缴费人，专门针对落实税费优惠政策推出一批便利化办税缴费举措，给广大纳税人缴费人提供更加贴心的服务。同时，我们也将持续健全快速响应机制，进一步完善统计核算体系，持续深化调查研究，加强政策效应评估，进一步研究提出优化政策的建

议。”王道树说。

人力资源和社会保障部失业保险司司长桂楨介绍，为落实国务院常务会议要求，人社部会同财政部、税务总局制定印发了关于阶段性降低失业保险、工伤保险费率有关问题的通知。在政策制定中保持降费率的连续性，稳定社会预期；在经办执行中，保障经营主体普遍受益；在政策实施中，确保职工权益不受影响。

“此次延续实施降费率预计年均减负约1800亿元，不分企业性质、不分行业，包括中小微企业、个体工商户在内的各类经营主体将普遍受益。通过减收失业、工伤保险费，助力企业降低用工成本，积极支持企业纾困发展。”桂楨说。

(新华社北京3月31日电)



## 首届全国退役军人创业创新成果展交会开幕

3月30日，首届全国退役军人创业创新成果展交会现场，参观者在展位前咨询。

当日，首届全国退役军人创业创新成果展交会在陕西省西安市西

安国际会展中心开幕，近500家退役军人创业创新企业携800多个项目和展品亮相，展会活动将持续至4月1日。

新华社记者 刘潇 摄

4月1日起

## 京津冀三地异地就医实现“一卡通行”

新华社北京3月31日电(记者张建新 陈旭)记者日前从天津市医保局、北京市医保局获悉，京津冀三地异地就医手续进一步简化，4月1日起三地参保人员在区域内定点医药机构就医、购药，无需办理异地就医备案手续，即可享受医保报销待遇，实现“一卡通行”。

京津冀三地医保部门联合印发《关于开展京津冀区域内就医同备案工作的通知》。通知明确，自2023年4月1日起，北京市、天津市、河北省各统筹区参保人员，持社会保障卡或

医保电子凭证在京津冀区域内所有定点医药机构住院、普通门诊就医、购药等，均视同办理了异地就医备案手续，可直接享受医保报销待遇。门诊慢特病就医仍需按参保地规定办理门诊慢特病资格认定及登记(备案)手续。

目前，北京市开通实时结算的定点医疗机构已实现异地参保人员住院费用、普通门诊费用直接结算全覆盖。180家定点零售药店开通医保异地直接结算服务，三地参保人员可持社保卡在定点药店直接结算购买药品、医疗器械、医用耗材。

## 安徽多措并举促进高校毕业生就业

新华社合肥3月31日电(记者周畅)为做好高校毕业生就业工作，今年安徽省将发挥政策性岗位吸纳就业的重要作用，稳定并适度扩大机关事业单位、国有企业、基层服务项目等招录规模，力争全年提供政策性就业岗位20万个左右。

记者30日从安徽省委宣传部召开的新闻发布会上获悉，2023年，安徽省应届高校毕业生预计达48.5万人。安徽省广开就业渠道，除了上述举措，还将发挥经营主体吸纳就业主渠道作用，积极引导制造业、战略性新兴产业和现代服务业企业开发高质量就业岗位不少于60万个；鼓励创新创业创造就业岗位，全年支持高

校毕业生等青年群体创业2万名左右，从事灵活就业2万人以上。

同时，安徽省将优化服务举措，强化招聘对接，分行业、分类别举办高校毕业生专场招聘会，积极推广直播带岗、空中宣讲、视频面试等模式，促进供需对接；大力开展“招才引智进校园”“厅局长进校园”等活动，鼓励支持企业招聘高校毕业生，按规定给予扩岗补助或一次性吸纳就业补贴；实施未就业高校毕业生就业服务攻坚行动，突出做好家庭困难毕业生和离校未就业毕业生实名登记和跟踪帮扶工作，实施全年5万就业见习岗位募集计划，帮助高校毕业生等青年群体通过见习提升实践能力、尽早实现就业。

## 春日雄安 气象新

3月31日在雄安新区拍摄的日出(无人机照片)。

春日雄安，生机盎然，一座“未来之城”正迎着春风拔节生长。

河北雄安新区经过多年规划建设，城市框架全面拉开，承接北京非首都功能疏解初见成效，城市功能不断完善，生态治理实现阶段性成果，正朝着高水平现代化城市迈进。

新华社记者 牟宇 摄



# 改革举措加快推出 “首次”“首单”不断涌现

### ——金融部门努力提升金融服务实体经济能力

新华社记者 姚均芳

“进出口银行和沙特阿拉伯国家银行最近成功落地首笔人民币贷款合作，实现进出口银行与沙特金融机构间的首次合作。”中国进出口银行公司客户部副总经理高宁说，贷款将优先满足中沙贸易项下的资金需求。

今年以来，金融机构“首次”“首单”不断涌现，对实体经济的支持力度不断增强。3月17日，中国银行首单与欧洲供应链融资平台合作的跨境供应链人民币融资业务成功落地，为企业融入全球供应链提供金融支持；截至3月27日，农业银行对小微企业、个体工商户、农户等群体发放的普惠金融领域贷款余额比年初增长4433亿元，贷款余额超过3万亿元……

金融是实体经济的血脉。为提高服务实体经济水平，金融部门不断优化制度供给，引导金融机构加强和改进金融服务，促使金融“活水”精准滴灌实体经济。

中国人民银行近期召开的会议强调，“精准有力实施稳健的货币政策，把握好信

贷投放节奏，保持货币信贷总量合理增长。”货币政策在总量上需要保持对实体经济的支持力度。3月27日，央行今年首次全面降准落地，金融机构存款准备金率降低0.25个百分点，有助于保持银行体系流动性合理充裕，更好满足实体经济合理资金需求。

今年以来，我国信贷保持较快增长。央行数据显示，1月份我国人民币贷款增加4.9万亿元，同比多增9227亿元，创下单月信贷投放最高；2月份，人民币贷款增加1.81万亿元，同比多增5928亿元。

从金融部门近期会议透露的信息可以看到，下一步，相关部门将继续加大对民营企业、小微企业、科技创新、绿色金融、制造业、乡村振兴等的金融支持。同时，还将支持恢复和扩大消费，做好对投资的融资保障，助力社会领域加快补短板，不断优化进出口贸易金融服务，更好支持现代化产业体系建设等。

针对重点领域和薄弱环节，金融机

构积极主动作为，为扩大相关领域信贷投放推出针对性措施。

据了解，中国银行近期制订了支持外贸投资便利化行动方案，提出2023年全年为境内外市场主体提供跨境人民币结算服务不低于30万亿元。国家开发银行设立农田建设专项贷款，拟支持超4000万亩农田建设。兴业银行聚焦新市民“住有所居”，将保障性租赁住房作为重点服务领域，相继出台多项政策支持保障性租赁住房发展……

在资本市场层面，今年也在提高直接融资比重，提升服务实体经济质效方面持续发力。

2月17日，一场牵动资本市场全局的改革——全面实施股票发行注册制正式实施。由此，注册制推广到全市场和各类公开发行股票行为，将在更广阔的空间发挥其制度优势，促进资本市场更好发挥服务实体经济的功能。

不仅是注册制，今年资本市场相关

制度不断健全，改革举措加快推出——

证监会修订发布境外上市备案管理制度配套保密和档案管理规则，就期货公司监督管理办法、衍生品交易监督管理办法等征求意见稿征求意见，启动不动产私募投资基金试点，推进基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)常态化发行，优化沪深港通交易日历；交易所债券市场启动债券做市业务，创新债券、资产证券化产品助力中小企业、民营企业等融资发展……

数据显示，截至2月末，沪深交易所已上市REITs25只，募集资金超过800亿元。债券做市业务上线以来，沪深交易所做市债券成交量显著增长。

今年是全面贯彻党的二十大精神之年。业内人士表示，金融部门不断完善监管和制度，深化改革开放，引导金融机构优化金融服务，将有助于提升金融服务实体经济能力，为高质量发展贡献更多金融力量。

(新华社北京3月30日电)

## 房屋被抵押，也能过户了

新华社记者 王立彬

自然资源部、中国银保监会30日正式发布通知，全面部署不动产“带押过户”。这是依据民法典明文规定，提升服务水平，降低制度性交易成本，满足人民群众对财产权高质量高效保护的需求的重大举措。

### 依法破除房产交易难、痛、堵点

不动产登记是一项基本公共政务服务，关系人民群众最普遍的重大财产权益。推动不动产“带押过户”，是民法典的明确要求。

法定职责必须为。在2023年全国自然资源工作会议上，自然资源部部长王广华明确表示，要总结推广“带押过户”等改革创新举措，不断提升不动产登记规范化便利化水平。

做好不动产“带押过户”，就要坚持以人民为中心，提升政府创造性执行效能，聚焦企业、群众在不动产交易过程中的难点、痛点、堵点，进一步深化改革举措，提升为民服务水平。

自然资源部自然资源确权登记局副局长赵燕说，民法典第四百零六条明确

规定“抵押期间，抵押人可以转让抵押财产。当事人另有约定的，按照其约定”。这为不动产“带押过户”提供了法律依据。

2021年，自然资源部印发了《关于做好不动产抵押权登记工作的通知》，明确已抵押不动产转移的具体办理要求，在登记制度方面做好了与民法典的衔接。此次两部门在全国部署不动产“带押过户”工作，民法典的有关要求终于落地。

### 让老百姓省钱、省时、省力气

不动产“带押过户”实行以前，已抵押不动产买卖转移，需要自筹资金归还贷款、办理不动产抵押注销，再办理不动产转移、申请新贷款、办理新抵押权登记，交易成本高、时间长，流程繁琐，让老百姓不胜其烦。“带押过户”实现了大幅度减环节、

减材料、减时间、减成本。据济南市不动产登记中心主任杜建刚介绍，济南推出不动产“带押过户”改革后，办理时限减少近10个工作日，实现2个工作日内左右办结，单笔平均交易成本从1.2万元左右降至千元以下。

据浙江省自然资源厅确权登记局局长方剑强介绍，2023年1月全面部署推出二手房交易“带押过户”新模式以来，初步统计全省已办理1000余笔业务，总交易金额达到95.4亿元，涉及按揭交易金额约48.5亿元，给群众和企业节省过桥资金约47.3亿元。

赵燕说，要将做好不动产“带押过户”作为当前加快推动经济回升的重要举措之一，加强组织领导，深化部门协同，压实工作责任，破解实践中存在的登记机构和金融机构在系统融合、流程优化方面有堵点，新旧贷款跨行办理难度大，相关市场主体配合度不够高等难题。

## 守住“防风险、保安全”底线

房地产买卖，防风险是大家最关心的。做好不动产“带押过户”，必须加强组织，畅通沟通协调机制，梳理风险点，制定应急预案，实现全流程闭环监管。

中国银保监会法规处处长周兰领说，将指导银行业金融机构围绕“带押过户”贷款业务新特点，建立健全对应的服务制度，加快贷款业务流程改造，制定操作规程或业务指南，完善风险管控机制，及时升级改造信贷审批放款、还款结算等系统，实现自动放款、还款、资金支付、尾款结算等，确保资金安全高效。

“带押过户”既要更方便，也要更安全。济南市创新二手房资金监管模式，在交易未完成之前，所有资金均由第三方的“提存账户”监管，避免发生资金纠纷，杜绝其他资金监管主体及账户的风险隐患；通过推动业主与银行直接对接，避免高额垫资费用，实现不动产解押、过户、抵押全流程公开透明，杜绝虚假申报和非法挪用购房资金。

(新华社北京3月30日电)



## 重庆首个公园式婚姻登记机构正式投用

3月31日，在重庆市两江新区婚姻登记处，新人领取结婚证后参观婚俗文化展厅。

当日，重庆首个公园式婚姻登记机构在两江新区礼嘉街道华侨城欢乐谷旁正式投用。前来登记的新人可在欢乐谷“重庆之眼”摩天轮下拍照留念，记

录幸福瞬间。

两江新区婚姻登记处建筑面积800余平方米，主体建筑以心型为主，设有婚姻登记窗口、颁证厅、咨询服务、婚俗文化展厅等功能区域，提供婚姻登记、颁证服务、婚姻家庭辅导等服务。

新华社记者 黄伟 摄

### 遗失声明

●不慎将山西省临猗县楚侯乡百俊村第五居民组杨建红(身份证号:142724196601010837)土地确权证(证号:NO.D1408210030033)丢失,声明作废。

●不慎将武昌(身份证号:142702198503280017)购买的凤凰湖畔7-1-1602房的收款收据(票号:0764123,金额:49583元,日期:2016年12月28日)丢失,声明作废。

●不慎将范战军(身份证号:142724198603172118)购买的恒大名都2A一单元1901室的购房合同丢失,特此声明。

●不慎将马彩玲残疾证(证号:14273219721127442862)丢失,声明作废。

●不慎将郝利峰残疾证(证号:14273219820203361944)丢失,声明作废。

●不慎将山西省临猗县楚侯乡百俊村第五居民组杨建红(身份证号:142724196601010837)土地确权证(证号:NO.D1408210030033)丢失,声明作废。

●不慎将武昌(身份证号:142702198503280017)购买的凤凰湖畔7-1-1602房的收款收据(票号:0764123,金额:49583元,日期:2016年12月28日)丢失,声明作废。

●不慎将范战军(身份证号:142724198603172118)购买的恒大名都2A一单元1901室的购房合同丢失,特此声明。

●不慎将马彩玲残疾证(证号:14273219721127442862)丢失,声明作废。

●不慎将郝利峰残疾证(证号:14273219820203361944)丢失,声明作废。