

聚焦 | 在推动高质量发展上蹚出运城新路

消暑消费两相宜——

白沙河畔“烟火”浓

本报记者 王新欣

夜幕来临，瑶台山顶，山峰塔巍峨耸立；它的脚下，白沙河缓缓流淌。白沙河两侧，灯火通明，新开发的夏潮美食广场上，商铺整齐排开，游人如织，好不热闹……

夏潮美食广场建设项目是一项民生工程，是2023年夏县十大“标志性牵引性”工程之一，更是夏县“四城”建设中活力之城建设的具体体现。

今年以来，在夏县县委、县政府的领导下，县市场监管局和住建局作为项目牵头单位，抽调专人负责，加快推进，确保质量。目前，夏潮美食广场已如期开业运营，为夏县市民及周边群众提供了一个消暑娱乐、夜间休闲的好去处。

8月2日，记者来到夏潮美食广场，了解这项工程的前期筹备、带给夏县的变化等情况。

一项民生工程

下午7时许，一台吊车正将一个红色的BOX集装箱放置归位，夏县副县长宁红星和夏潮美食广场的工作人员正在广场的空地上一边对照项目规划图，一边察看项目进展情况。

据了解，这些BOX集装箱都是从山东拉来的，是项目相关负责人多次对比之后，选出来的适合夜间消费的场所。

实际上，这样的“精挑细选”从3月份就开始了——

为了将这项民生工程落实好，切实提高夏县人民的获得感、幸福感，夏县成立夏潮美食广场建设工作领导小组，分管副县长任组长，县市场监管和住建部门领导牵头，多次前往上海、西安等地考察，发挥市场监管及城市管理监管职能，学习先进经验，引进相关设施，切实将夏潮美食广场建设项目打造成一项惠及民生、提升县城活力的工程。

“为进一步繁荣夏都经济，激发消费活力，夏县以‘两争一站’为总要求，以白沙河湿地公园和夏都体育广场为依托，以夏都特色文化为核心，融入现代、潮流、休闲等多种元素，打造集合夏县十大特色美食及各地美食、儿童游乐、休闲娱乐、歌舞表演等复合型业态于一体的夏潮美食广场，促进夏县市民的夜生活消费，大力提升区域消费流量，进一步提高县城经济活力，展现夏都城市形象。”宁红星介绍说。

此外，夏县县委、县政府还做了大量的准备工作，完成了原场地上37间移动房、1间冷库、2间活动架板房、南关水井房、65家摊位及其简易设施、网红桥等7户11类儿童娱乐设施的动员搬迁。与此同时，完成了夏潮美食广场的整体规划，规划了移动商亭区、潮流区、舞台区、美食区、停车区等六大区域。

截至目前，观景休闲广场的升级改造已经完成，移动商亭区以及停车区已经完工并投入



图为夏潮美食广场一角



上图：夏县城管执法大队人员在广场巡逻。下图：格瑞特酒庄工作人员在维护美食广场地面卫生。

运营。移动商亭区自6月上旬运营以来，首批经营户生意火爆——

“我们每天下午5点开始营业，一直持续到晚上11点左右，人多的话每天的营业收入能达到2000多元，比之前自己摆摊好太多了。”“糖水铺”的老板文荣荣对于现在的经营状况十分满意。

“夏潮美食广场打造之后，二桥每日的夜间客流量2万余人，一方面可以提高原有商贩的经营收入，另一方面也吸引了许多个体工商户。”夏县市场监督管理局局长张更群说，“除了移动商亭区外，外围还有160余家小吃摊点。”

惠及民生，促进就业，提升城市活力，是这个项目带给群众的幸福感、满足感和安全感。

一个显著改变

张更群提到的“二桥”，即康杰桥，位于白沙河畔，是夏县白沙河自东向西的第二座桥，因此被称作二桥。

由于位于瑶台山脚下，傍晚时分，山风习习，十分凉爽，所以二桥一直以来就是夏县人民夜间消暑避暑的好去处。不过，之前的二桥可不是现在这个样子。

原来，二桥附近虽有很多小吃摊，但管理无序，摊位乱摆是老百姓反映最多的问题。

今年，夏县县委、县政府在白沙河二桥附近高标准打造夏潮美食广场后，二桥发生了翻天覆地的改变——

“夏潮美食广场规划得非常漂亮。之前白沙河这里的河道没有水，踩着底下的石头就能

到河对岸，现在再来到这里看一看，简直不敢相信，手机随手一拍，就是一幅美景，有山有水有灯火，特色美食好吃便宜、干净卫生，生活在这里幸福感满满。”市民张女士言语间尽是喜悦。

“放暑假了，我下午没事就会和朋友一起来二桥边逛逛，这里特别凉快，可以一边欣赏美景，一边品尝美食小吃，很舒服。”返乡大学生杨同学说道。

……点亮城市烟火，助燃“夜市经济”，是这个项目带给夏县最显著的变化。

除了带给城市烟火气，这项民生工程带给商贩们的变化也不容小觑。

陈惠琴是移动商亭区“功夫卷饼”店的老板，每天早上五六点，她去菜市场采购新鲜食材，中午将食材准备好，下午5点就可以出摊了。

8月2日，还不到下午6点，她的摊位前就已挤满了人，9点多的时候顾客就已经买不到卷饼了。

“之前没有人驻美食广场的时候，一个月的销售额大约是3万元，入驻之后，一个月能达到5万元左右。”陈惠琴笑着说。

同时，记者发现，夏潮美食广场的对面，沿路摆满了小吃摊，这些商贩都是被这里的人气吸引来的。

“目前这些摊位准备还未就绪，等到8月中旬的时候，我们甄选的夏县特色美食就基本到位了，专门将这些小吃摊摆放在一起，方便群众就业的同时，也方便市民生活，为市民提供一个管理有序、整洁干净的小吃一条街。”宁红星说道。

据悉，该项目落成后，在丰富夏县及周边市民的夜间生活之外，还将为200余户商户提

供创业平台。同时，可承办音乐节、啤酒节、美食节、消夏晚会等各类主题活动。届时，一座极具市民烟火气的特色夜经济示范街区将正式落成。

一项周到服务

下午6点半，二桥两侧的路口就拉起了警戒线，交警们对车辆、行人进行有序引流。

为方便市民休闲娱乐，提供安全有序的交通条件，每天下午6点半到晚上10点半之间，二桥上机动车限行，只能行人出入。

“人流量太大，如果车辆放行的话，会有很多安全隐患。”张更群说，“车辆绕行其实很方便，而且也能避免拥堵。”

除了交警部门，这里还有4支队伍，分别是公安巡逻、食品安全检查、城市管理综合执法、志愿者队伍，5支队伍共计六十人，各司其职，同时注重沟通协调，为来此游玩的市民共建一个安全、有序的夜间消费环境。

规范化、标准化管理，代替了原先的无序与零散。

据了解，7月26日，夏县召开二桥美食城规范整治会。宁红星在会上指出，各相关单位要强化规范管理，突出诚信经营、品牌建设、食品安全和卫生管理，引导夜间经济、地摊经济规范健康发展，为消费者提供更高品质、高品位的消费环境；要提供柔性服务，规范摊位经营范围和经营时间，引导经营者做好摊区周边环境卫生，做到“人在地净、人走地清”；要迅速行动、相互协调配合，在短期内形成综合整治的强大合力，同时建立联动长期管控机制，确保二桥

美食城规范整治工作取得长久实效。

“这个项目是政府搭台，市场化运营，一来可以让项目持续为市民提供好的服务，二来也便于项目的长远化发展。”宁红星介绍说。

在夏潮美食广场，还有一群身着统一工作服的人员格外显眼，他们跑前跑后，为商铺提供服务，也为市民提供便利。他们就是负责这个项目运营的格瑞特酒庄的工作人员。

“夏潮市集夜经济主题商业街区占地面积约25亩，以集装箱、移动餐车、美食档口等形式呈现，建筑风格特色鲜明，有观景广场、移动商铺区、潮流区、舞台区、美食区、停车区等六大区域，多个功能区域相互互动、互相配合满足不同消费场景。”格瑞特酒庄的工作人员魏华斌介绍说。

在服务方面，格瑞特酒庄下足了功夫。“我们每周都会对各商铺打分，对于经营效益不好的，会给他们进行指导，在品相、口味、菜单等方面给予建议，确保可以满足消费者需求。”魏华斌的言语中透露出一丝自豪，“比如‘糖水铺’，之前销售收入排名靠后，我们在品上给出一些建议后，他们的销量比之前要好很多。此外他们主要出售的是冰饮，我们也会建议他们在夏季之后推出奶茶等产品，适应季节变化。”

这里的每一家商铺，都挂有从业人员健康证、食品小经营店备案证、营业执照三个证件，真正让游客放心消费。

晚风习习，走在二桥旁，街道干净整洁，小吃琳琅满目，瑶台山静静矗立，白沙河碧波荡漾，人们成群结队，品尝美食，欣赏美景，悠闲又惬意。城市的烟火气足了，夏县人民的幸福感、满足感也提升了，一个灯火璀璨、车水马龙的活力之城的身影渐渐清晰了起来……

闻喜县自然资源局 国有建设用地(标准地)使用权公开出让公告

闻自然资告字[2023]02号 项目编号:WXXZRZYJ202302

经闻喜县人民政府批准，闻喜县自然资源局决定公开出让四宗地块的国有建设用地使用权，该四宗地块为我县“标准地”出让。现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)。

其他以《建设用地规划条件说明》的要求为准，详见附件。

二、中华人民共和国境内的法人、自然和其他组织均可申请参加(法律另有规定的除外)，凡拖欠土地价款和违反合同约定的单位或个人限制其竞买。申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、我局将根据申请截止时的申请情况，在2023年9月5日18时确定上述宗地公开出让的具体方式(拍卖或挂牌)，并告知所有申请人。

本次国有建设用地使用权公开出让采用有底价出让，按照价高者得原则确定受让人。

四、本次公开出让的详细资料和要求详见出让文件。申请人可于

2023年8月4日至2023年9月5日到闻喜县自然资源社会服务中心获取出让文件。

五、申请人可于2023年8月4日至2023年9月5日到闻喜县自然资源社会服务中心向我局提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为2023年9月5日18时。

经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的我局将在2023年9月5日18时前确认其竞买资格。

六、公开出让方式

1. 挂牌出让：本次国有建设用地使用权公开出让于2023年9月5日18时申请报名截止，竞买申请人少于三人(不含三人)时该地块采用挂牌方式出让，挂牌时间定于：2023年8月25日8时至2023年9月7日17时，挂牌时间截止时有竞买人愿意继续竞价的转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。挂牌地点：闻喜县自然资源局。

2. 拍卖出让：本次国有建设用地

使用权公开出让至2023年9月5日18时申请报名截止，竞买申请人超过三人(含三人)采用拍卖方式出让，拍卖时间定于：2023年9月7日10时开始。拍卖地点：闻喜县自然资源局。

七、需要特殊说明的情况

1. 本次出让国有建设用地使用权的成交价格中已包括9元/平方米耕地占用税。

2. 本次出让不接受电话、口头、电子邮件和邮寄报名，如有变更，另行通知。

3. 本次出让地块均以现状出让。

八、保证金缴纳的银行账户与联系方式

1. 开户名称：闻喜县自然资源局 账号：146766796135 开户行：中国银行股份有限公司闻喜支行

2. 开户名称：闻喜县自然资源局 账号：914006010004460000 开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司闻喜县支行

3. 开户名称：闻喜县自然资源局 账号：14050172820800001634 开户行：中国建设银行股份有限公司闻喜支行

4. 开户名称：闻喜县自然资源局 账号：04541101040022792 开户行：中国农业银行股份有限公司闻喜县支行

5. 开户名称：闻喜县财政结算账户 账号：66028101030000003277 开户行：闻喜农商行华通支行

6. 开户名称：闻喜县自然资源局 账号：0511035429200265379 开户行：中国工商银行股份有限公司闻喜支行

注：交纳保证金时请在备注栏中注明项目编号：WXXZRZYJ202302 联系地址：闻喜县自然资源社会服务中心 联系电话：0359-7062133 联系人：孟女士

闻喜县自然资源局 2023年8月4日

通知

中银南路南段畅通工程主干道已基本完工，为尽快推动辅道及相应绿化工程以及原市国税局等家属院棚改项目建设，望下列人员尽快到项目部办理房屋征收及补偿手续。

郭悦雯 郭革委 侯彩云 侯红军 樊军民 王元智 张世华 王永英 王花英 薛艳霞 范首建 张亚平 季果夫 王莉 杜海涛 吕耀林 邱卫红 李一民 李文娇 魏永胜 张晶 原军萍 阴卫东 张俊香 陈会民 刘斌 李庆民 联系人：张女士 18636391177

运城市国税局等家属院棚户区改造项目部 2023年8月5日

运城市盐湖区自然资源局 关于收回国有土地使用权公告

盐自然资发[2023]33号

根据《中华人民共和国土地管理法》第五十八条和《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第四十七条之规定，因规划调整和公益事业的需要，决定依法收回山西焦煤运城盐化集团有限责任公司的一宗国有土地使用权。

现将相关事项公告如下：一、收回土地位置及面积。该宗地位置：运城市盐湖区银湖南路4号；土地面积：56986.58平方米(约85.47亩)；土地性质为划拨；土地用途为工业；不动产权证书号为晋(2018)运城市不动产权第0002782号。

二、上述被收回国有土地使用权人或相关权益人如有异议，自公告发布之日起15日内，持书面资料与运城市盐湖区自然资源局303室联系(联系电话：0359-2623880)。逾期视为自动放弃相关权益。

特此公告 运城市盐湖区自然资源局 2023年8月3日

- 不慎将山西省万荣县荣河镇仓里村第四居民组李义民(身份证号：142725196512173219)土地确权证(证号：NO.D140822103036070016)丢失，声明作废。
- 不慎将山西省万荣县荣河镇仓里村第三居民组王红刚(身份证号：14272519730312321X)土地确权证(证号：NO.D140822103036060008)丢失，声明作废。
- 不慎将山西省万荣县荣河镇仓里村第四居民组李瑞民(身份证号：142725196802033214)土地确权证(证号：NO.D140822103036070017)丢失，声明作废。
- 不慎将曹学为坐落于绛县文体局家属院的土地证(编号：31080231)丢失，声明作废。

宗地编号(地块名称)	土地位置	土地面积(m ²)	用地性质	出让年限(年)	规划指标要求				起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	建筑高度(米)	绿地率			
202302-01(闻喜县2018年第1批次建设用地5-1号地块)	侯村镇东泉村	8534.91 (合12.80亩)	三类工业用地	50	≥1.0且≤2.0	≥30%	≤50	≤20%	279.2	1.3	279.2
202302-02(闻喜县2018年第1批次建设用地7-1号地块)	侯村镇仁一村	37419.61 (合56.13亩)	三类工业用地	50	≥1.0且≤2.0	≥30%	≤50	≤20%	1257.4	5.6	1257.4
202302-03(闻喜县2018年第2批次建设用地37-5号地块)	侯村镇仁一村	13059.46 (合19.59亩)	三类工业用地	50	≥1.0且≤2.0	≥30%	≤50	≤20%	430.2	2.0	430.2
202302-04(闻喜经济技术开发区2020年第1批次建设用地1-11号地块)	郭家庄镇东店村	5322.75 (合7.98亩)	一类工业用地	50	≥0.7	≥30%	≤20	≤20%	187.2	1.6	187.2