

聚焦 | 推动高质量发展 深化全方位转型

今年1月至6月新增实体经济贷款11.51亿元,全年任务半年完,永济农商银行为市场主体强信心、注活水——

办法总比困难多

本报记者 朱 姝

那边——
葡萄未下架,客商已赶来……丰产将丰收;
客多容不下,店面谋扩大……增收底气足;
资金有保障,粮食敞开来……饭碗更牢靠;
……

这边——
赴京办理,片刻到账……贷款在提速;
额度提升,服务延伸……贷款在提质;
门槛降级,费用降低……贷款在升温;
……

“那边”里面有“这边”。
“这边”——永济农商银行去年以来,积极融入当地经济发展大局,以开放创造需求,以创新提升供给,以改革激发活力,今年1月至6月,新增实体经济贷款11.51亿元,完成全年贷款投放任务的158.48%,为市场主体注入了源源不断的金融活水,同时通过降息减费等措施为实体经济降低融资成本200多万元,有力有效促进了当地实体经济的稳步发展。

以开放创造需求

“不用回永济,工作人员上门办理,半个小时即可放贷。”在北京市朝阳区经营永济特色小吃店的个体经营户吕育松,对永济农商银行的“餐饮贷”产品十分满意。

据永济农商银行张营支行负责人介绍,“餐饮贷”这一新产品的贷款体量目前已达到4000万元,在张营支行贷款总额度中占比已达到70%,可以说这一产品“再造了一个张营支行”。

双方对于这一产品的评价感受,来自永济农商银行以开放创造金融需求,积极响应多方金融需求,最终实现双赢。

吕育松是永济市张营镇张营村人,自2020年起在北京经营永济面馆。因其合适公道的价格和符合大众的餐品口味,他的小吃店经营得有声有色。再加上近期生意回暖,他想将60平方米的面馆扩大规模。

“之前开店,就在永济农商银行办理了15万元的贷款,工作人员直接去北京上门帮我办理的,我准备好所需材料,他们现场就帮我把授信办了,半个小时后贷款就到账了。知道咱们银行有这个便利服务,所以这次需要资金周转我也不慌,还是找的永济农商银行。这次银行帮我贷了30万元。我的面馆从过去的60平方米,扩大到了现在的120平方米,接待能力比过去翻了一番,收入也提高了。”吕育松说。

去年以来,永济农商银行转变经营理念,跳出金融做金融,跳出区域市场拓客户,经过全面深入调研,发现大量永济籍人士在北京、天津、西安、郑州等地从事餐饮行业,他们有金融需求的潜力。为此,该行积极回应在外创业者的金融需求,创新推出特色“餐饮贷”产品,为众多在外从事餐饮行业的永济籍创业者提供强有力的金融支持。“餐饮贷”产品不仅申请流程简便,而且利率优惠,能够有效减轻创业者的负担。

永济农商银行还组建了专业的外拓营销团队,选拔业务精通、清正廉洁的员工,远赴各大城市开展外拓营销活动,为创业者提供“上门零距离”的金融服务。

“我们在提供贷款产品的同时,还提供相关配套服务,如‘爱在路上’。因为咱们这些老在外做生意,寒暑假等假期想在家里的孩子接到自己身边。”永济农商银行张营支行负责人介绍,为此,他们每个城市派出专人点对点护送这些孩子,今年暑假已护送400余人前往亲人所在的城市,此项活动已坚持了12年。此外,他们为这些在外创业者的父母经常性提供上门服务,用优质高效的金融服务架起乡情“连心桥”。

除了小吃,永济人在外做五金生意的人群近几年也急速壮大。

来自虞乡镇黄家窑村的村民王洁,在西安华南城经营着一家三层楼规模的五金店。

“去年我们在永济农商银行贷款50万元,今年的贷款额度更是达到了300万元。贷款主要用于流动资金和一些固定资产投资。”王洁说,“因为五金产品价格浮动频繁,因此对于经营五金的商户来说,囤货非常重要,这就需要大量的流动资金。有了永济农商银行的贷款,我们对长期经营更有信心,今年我们在这边还购置了自己的铺面。”

从50万元到300万元,增加的不仅是贷款的额度,更是经营户对所经营事业的信心及对整个市场的信心。

从50万元到300万元,也是永济农商银行优质外拓业务的有力证明。



图① 永济市柳头镇发展迅猛的葡萄产业。
图② 创业者在永济农商银行办理小额贷款。
图③ 永济农商银行提供周转资金,农户收购粮食有了定心丸。本报记者 陈方斌 摄



从50万元到300万元,还是永济农商银行解放思想,探索新时代金融服务的新举措。

去年以来,永济农商银行发现永济在外经商人群在西安、郑州等地从事五金经营,其中在西安华南城这一建材市场中,有大量来自永济虞乡镇的经营户。

随即,永济农商银行虞乡支行的工作人员开启了西安华南城的“扫街、扫市场、扫商户”行动,一家挨个儿上门走访,送去了家乡银行的慰问与服务。就在此时,王洁第一次接触到了永济农商银行的金融服务。

“当时西安多家商业银行也跟我们接触了,但是后来我们还是选择永济农商银行。一来是咱们永济本地的银行,我们信得过;二来是永济农商银行服务好、能提供贷款的额度相对适合,手续简捷。”王洁坦言。

更符合客户期待,更适应市场需求,让客户用钱不慌,不惧风险,永济农商银行成为实体经济发展注入更多信心。

“从事五金行业的大都是虞乡镇黄家窑村人,目前这个村在外经营五金的人里,90%都在咱们行办理了授信,共办理授信7500万元,授信达4500万元。”永济农商银行虞乡支行负责人柳佳良说道。

在贷款投放过程中,永济农商银行始终坚持以市场为导向,通过深入的市场调研和分析,精准把握市场主体的融资需求。针对小微企业、个体工商户、外出经营群体在经营过程中遇到的资金需求,该行推出了多种定制化的贷款产品,如“创业贷”“经营贷”等,满足了不同客户的差异化需求。同时,针对新市民群体研发了“装修贷”“车位贷”等消费贷款产品。通过加大宣传力度,提高了客户对贷款产品的认知度和接受度,进一步激发了市场活力。

以创新提升供给

产业发展是乡村振兴的源头活水和根本所在。

永济农商银行始终坚持宗旨不变,植根金融普惠,靶向施策,精准发力,把助力乡村振兴作为重点工作推进,充分发挥农村金融主力军、乡村振兴排头兵、普惠金融主办作用,不断加大农村经济实体资金支持力度,持续为企业产业链条注入“金融活水”,助力区域产业兴旺发达。

在服务“三农”这一农商银行的主阵地上,永济农商银行如何实现自我突破?

带着这一问题,记者走进永济市占军果业种植专业合作社,办公室里正坐着两名来自深圳的水果收购商前来洽谈合作。

“我们跟这个合作社已合作四五年了,每年这时候都来收购葡萄,今年桃子价格不错,也准备收购一部分。咱们柳头这边葡萄产业发展很迅速,从选种到培育管理再到采摘以及冷冻仓储,一整套流程很规范,质量方面也很有保证。”深圳客商李奇明说。

柳头镇的葡萄产业发展迅猛的背后是强有力的资金支持。

“去年我们贷款50万元,今年我们合作社又从永济农商银行贷款200万元,用于修建两个新冷库以及扩大种植规模。目前,合作社覆盖的农户每亩可实现2万元的收入。”该合作社负责人张占军说道。

在有力的资金支持下,该合作社目前已拥有葡萄种植面积400亩、现代化保鲜冷库5个。葡萄产业是柳头镇优势产业之一。为进一步推动葡萄种植产业规模化、标准化、产业化发展,尤其是面对柳头镇逐年扩大的葡萄种植面积,当地原有的冷库满足不了收储需求这一实情,永济农商银行及时创新开发了“乡村振兴贷”“农担贷”等惠农产品,并派出授信调查人员上门研判评估冷库未来的经济前景,开设“绿色通道”,简化操作流程,现场办公,帮助葡萄种植户解决资金困难。

保鲜冷库的建立,发挥着推动当地葡萄产业发展的“定海针”作用,最大限度保障了葡萄品质,减少了损耗,提升了抗风险能力,增加了种植户生产利润。

张占军的贷款额度从50万元上调至200万元,正是基于银行工作人员不断创新提供金融供给,实现了贷款投放的精准对接。

截至目前,永济农商银行柳头支行为辖内13个行政村实现整村授信,累计授信1989名种植户,授信金额达1.23亿元。足额的授信力度为柳头镇葡萄产业注入了活力,为葡萄种植户带去了大干的底气。

同样受益于创新金融供给的还有栲栳镇种粮大户姬广明。走进姬广明的粮库,满坑满谷的小麦堆放其中,空气中弥漫着阵阵麦香。

“这是我今年以每斤1.18元的价格收的400吨粮食,因为目前正处在收粮期,资金周转需求比较大。永济农商银行栲栳支行工作人员上门询问是否需要贷款,就像阵‘及时雨’。今年我就贷款了30万元用于粮食收购。”姬广明说。

这也是得益于永济农商银行不断加强与服务部门、企业的沟通对接,充分发挥地方金融主

力军作用,深入推进“大走访大营销”等活动。通过以“党建+金融+乡村振兴”联动方式,积极与政府服务乡村振兴互动合作,凝聚银政合力,扎实推进信用村、信用镇建设。提前了解项目建设和企业发展的资金需求,主动提供金融服务方案,实现了贷款投放的精准对接。

为了防范金融风险,永济农商银行加强了对于各类市场主体的风险评估和信用评级,采用大数据技术和智能化风控手段,提升了风险管理能力。通过精准评估企业和个体工商户的信用状况,银行能够更好地控制贷款风险,确保资金的安全性和有效性。通过这些措施,永济农商银行提升了金融供给能力,进一步增强了资金的安全性和流动性。

以改革激发活力

外拓市场,深挖潜力,关键在人。

“经过薪酬制度改革,多劳多得得以真正落实。”去年以来,永济农商银行持续深化薪酬制度改革,加强全员绩效考核,使员工薪酬收入与其工作业绩和实际贡献紧密挂钩,切实做到多劳多得、薪酬能增能减。

改革,释放潜力。

“我们员工从过去的‘等着干’,到现在都是‘抢着干’,现在除了基本工资、绩效工资以外,还有每季度的创利、授信办理奖金,以及计件工资。所以我们多干就能多得,这样算下来,每个月比以前多赚了不止一点。不少同事的薪酬水平都比过去翻了番。”永济农商银行任阳支行负责人尚增强说道。

永济农商银行这一绩效管理改革,加大了向一线倾斜的力度,职工薪酬在量化考核的基础上,超额完成任务还会有额外的奖励,有效激发了职工的工作热情。

改革薪酬制度以来,永济农商银行推行全新的全员绩效工资管理制度,充分发挥薪酬正向激励和有效约束作用,调动广大职工的积极性和主动性,促进各项业务健康发展。

同时,新的薪酬分配制度明确了客户经理计件、综合柜员计件、大堂经理计件、小微授信计件的具体计件工资计算标准与方法,创立工资分配向一线岗位及骨干倾斜的鲜明导向。2024年上半年,永济农商银行一线职工人均实现明显增长,收获了真金白银的薪酬改革成果。

“尤其是今年以来,在我们的月度绩效考核工作中,充分体现多劳多得、少劳少得、不劳不得,同时公开张贴,增强工资分配透明度,真正形成重业绩、重贡献、薪酬能高能低的工资分配激励机制。让所有职工充分享受薪酬改革的红利。”永济农商银行负责人说。

“现在我们每个月可以自己算出来自己的工资,因为每个月只要按照业务进度的推进情况,对照每项业务的报酬,再加上基本工资,就完全可以算出自己能挣多少钱。公开透明、细化量化的薪酬制度,让员工之间互相良性竞争,这个月你挣得多了,下个月我就努力多干点,力争赶超你。”尚增强说道。

薪酬制度改革另一个显著特点是,住房公积金大幅提升。

“以前银行缴纳住房公积金的比例为6%,自去年以来,总行对我们所有员工的住房公积金缴存基数进行了调增,缴纳比例上浮至如今的12%。我每个月要还2000多元的房贷,按以前的缴纳比例,我还要再掏腰包出1000多元。而现在,公积金可以完全对冲我每个月的房贷,这一块就让我切实感到了薪酬制度改革的红利。”永济农商银行一郑姓工作人员说道。

改革,更见活力。

“薪酬制度改革后,职工们收入上涨,明显感觉大家士气上涨,动力更足。2024年以来,授信新增68888万元,业绩翻番,这让我们对薪酬制度改革更有信心,对其产生的正向效应也更加期待。”永济农商银行相关负责人说道。

该负责人表示,下一步将继续认真贯彻落实中央金融工作会议提出的金融“五篇大文章”为出发点和着力点,坚定不移走中国特色金融发展之路,强化使命担当,直击当前金融服务的短板与弱项,不断强化以人民为中心的价值取向和服务实体经济的根本宗旨,思想再解放,服务再提升,全力推进各项工作向全面高质量发展奋勇向前。

曾经,改革开放带来“万马奔腾”;而今,“全面深改”必将“活力四射”!

本报讯 今年以来,临猗现代农业产业示范区(以下简称“临猗示范区”)审批局持续深化“承诺制+标准地+全代办”三项改革,全面推行承诺事项全流程网上办理,积极配合临猗县行政审批部门做好县区审批一体化改革,改出新模式,跑出新速度,持续打造“三零”“三可”营商环境。

模拟审批让“承诺制”改革高效十足,临猗示范区坚持把“承诺”理念融入“标准地”改革上,根据产业导向和地块实际,制定固定资产投资强度、容积率、亩均税收、能耗控制等控制性指标,按照“政府定标准、企业作承诺、过程强监管、信用有奖惩”模式,全面推行“清单制+告知承诺制”审批改革。对符合设定准入条件、建设标准及相关要求的项目作出书面承诺,创新审批模式,探索推行“模拟审批”“先建后验”“边建

临猗现代农业产业示范区持续深化“承诺制+标准地+全代办”三项改革 “跑”出新速度 “改”出新模式

边审”。同时,深入推进“互联网+政务服务”改革,将所有建设项目纳入一体化在线政务服务平台进行办理,实现项目审批从申请受理、审查决定到证件制作的全流程在线办理,实现审批服务的便捷化、高效化和透明化。今年以来,已对7个项目36个事项实行了“承诺制”办理,基本实现了企业投资项目“全承诺、无审批、拿地即开工”。

提前研判让“标准地”改革跑在事前,对接县自然资源部门,成立示范区土地工作专班,提

前研判,精准实施,在区域评价的基础上,开展农用地转用、征地拆迁等工作,将“生地”转变为“熟地”。细化“标准地”出让工作流程,明确事前服务、事中承诺、事后监管内容和责任主体,为“标准地”出让提供坚实的机制保障。完成示范区区域节能评价、洪水影响评价、压覆重要矿产资源评估、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、区域水土保持评价、环境影响评价七项区域评价事项。今年以来,完成豪钢以北86.2亩、国耀以东188亩两宗“标准地”土地征收预公

告、现状调查、安置补偿公告、统征协议的签订;完成东睦磁电二期127.62亩“标准地”建设用地上半年共出让“标准地”三宗,共计59.61亩。

领衔服务让“全代办”改革诚意满满,组建“示范区全代办服务专班”,建立“1+1+X”全程代办办链服机制。每个专班均由1名管委会

班子成员领办,1名代办员为“主代”,X名相关部门业务人员为“副代”,“主代”领衔、全程链接,“副代”配合、精准服务,确保无缝衔接、密切配合。通过实行“一个项目、一套班子、一抓到底”的“全代办”服务,为项目签约落地至开工建设提供全事项、全链条、全周期的代办服务,真正做到效率提升、企业满意。今年以来,已对8个项目21个事项提供“全代办”服务。

在完善开发区与部门联动审批服务机制上,临猗示范区从场地提供、人员调配、职责划分等方面积极配合县行政审批局做好相关改革工作,确保审批一体化改革落实落地。

(冯杨婕)