

促住房城乡建设事业高质量发展 努力让全体人民住有所居

——住房城乡建设部负责人回应热点问题

新华社记者 王优玲

房地产市场如何发展?保障性住房的建设和供给进展怎样?城市更新有哪些具体举措?在国务院新闻办23日举行的“推动高质量发展”系列主题新闻发布会上,住房城乡建设部负责人回应了当前热点问题。

促房地产市场平稳健康发展

房地产市场形势备受关注。住房城乡建设部部长倪虹表示,当前,房地产市场供求关系发生重大变化,市场仍处在调整期,随着各项政策的实施,市场出现了积极变化。从我国城镇化发展进程看,从人民群众对好房子的新期待看,房地产市场还有很大潜力和空间。要坚定信心,因城施策,狠抓落实,促进房地产市场平稳健康发展。

加快构建房地产发展新模式,是防范化解房地产风险、实现房地产高质量发展的治本之策。倪虹表示,构建房地产发展新模式,概括为四个方面:一是在理念上,深刻领会“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,建设适应人民群众新期待的好房子。二是在体系上,以政府为主满足刚性住房需求,以市场为主满足多样化改善性住房需求。三是在制度上,改革完善房地产开发、交易和使用制度,为房地产转型发展夯实制度基础。四是在要素配置上,建立“人、房、地、钱”

要素联动新机制。

住房城乡建设部副部长董建国说,住房城乡建设部将和有关部门密切配合,在总结前一段相关试点实践的同时,进一步加强顶层设计,牢牢抓住让人民群众安居这个基点,加快改革完善商品房销售以及土地、金融、财税等基础性制度,以改革促制度创新、以改革促新模式构建,以改革促产业发展,努力促进房地产市场高质量发展。

加大保障性住房的建设和供给

加大保障性住房的建设和供给,是城镇住房困难家庭、新市民、青年人高度关注的问题。董建国介绍,住房城乡建设部和有关部门加强统筹协调,指导各地一手抓配售型保障性住房的建设,加快解决工薪收入群体的住房困难;另一手抓配租型保障性住房的供给,以“一张床、一间房、一套房”等多样化、多元化的方式,解决好新市民、青年人等群体的住房问题。

根据住房城乡建设部提供的数据,今年前7个月,全国保障性住房和城中村改造安置住房已经开工和筹集235万套(间),完成投资4400多亿元。

董建国说,保障性住房规划是住房发展规划的重要组成部分。住房城乡建设部指导各地,从本地区经济能力、房地

产市场状况和各类困难群体住房需求出发,坚持以需定建、以需定购,因地制宜编制保障性住房五年规划和年度计划。

在制度完善方面,住房城乡建设部正在指导各地,根据国家顶层设计,结合本地实际,坚持尽力而为、量力而行,抓紧出台具体的实施意见、管理办法和配套政策,进一步细化完善保障对象、保障方式、保障标准、分配管理等具体要求。

董建国表示,对列入今年计划建设的项目,要落实好财税、土地、金融等支持政策,加快项目开工、建设进度,加强工程质量安全监管,尽早开展配租、配售。要加强项目的谋划和储备,做好明年项目的前期工作,形成“实施一批、储备一批、谋划一批”的项目滚动推进机制。同时,结合当地房地产市场情况,积极稳妥推进已建成的存量商品房用作保障性住房工作,推动条件成熟的项目加快完成收购,及时配租、配售。

此外,还要抓“好房子”样板。目前,各地已确定一批保障性住房示范项目,按照“绿色、低碳、智能、安全”的要求开展“好房子”建设,不断提升保障性住房品质。

打造宜居、韧性、智慧城市

实施城市更新行动是转变城市发展方式、实现高质量发展的重要举措。住房城乡建设部副部长秦海翔表示,要系

统推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设。

“要继续抓好城镇老旧小区改造,下力气解决好加装电梯、停车、充电等难题。今年我们的计划是,完成好5万个以上老旧小区改造任务。在此基础上,推动建设一批完整社区,推进老旧小区、老旧厂区等更新改造。”秦海翔说。

同时,住房城乡建设部将持续推进城市的“里子”工程建设,加强地下综合管廊建设和老旧管线改造升级,今年力争改造各类老旧管线10万公里以上。大力推进城市生命线安全工程建设,通过数字化手段,实时监测城市的供水、排水、燃气、供热、桥梁、管廊等各类市政设施,对安全隐患做到早发现、早预警、早处置,保障城市安全运行。加强城市内涝治理,今年要完成100个城市、1000个以上的易涝积水点整治。

倪虹说,坚持“人民城市人民建,人民城市为人民”,适应城市发展进入城市更新阶段的新要求,进一步深化城市规划建设治理改革,建立可持续的城市更新模式和政策法规,坚持“先体检、后更新”,体检发现的问题就是更新要解决的重点,打造宜居、韧性、智慧城市,让人民群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。

(新华社北京8月23日电)

用,1至7月,全国水利项目施工吸纳就业168.3万人,同比增长3.3%。

水利部相关负责人表示,下一步,水利部将牢牢守住水旱灾害防御安全底线,持续推进水利基础设施建设,强化重大工程建设质量和安全管理,把水利各项工作做实、做深,确保实现全年目标任务。

前7月我国完成水利建设投资6894亿元

新华社北京8月23日电 我国水利基础设施建设步伐继续加快。水利部23日公布的数据显示,今年1至7月,全国完成水利建设投资6894亿元,同比增

长12.8%。其中,增发国债安排的水利项目完成投资2585亿元。

前7月全国实施水利项目4万个,同比增长17%,其中新开工2.6万个,同比

增长23.9%;前7月全国开工34项重大水利工程,较去年同期多8项,总投资2082.5亿元,同比增加954.9亿元。水利基础设施建设继续发挥稳就业促增收作

渤海首个千亿方大气田累产天然气突破十亿立方米

据新华社天津8月24日电(记者 戴小河 梁 姊)中国海油24日发布消息称,我国渤海首个千亿方大气田——渤中19-6气田累计生产天然气超过10亿立方米。

渤中19-6气田位于渤海中部海域,区域平均水深约20米,已探明天然气地质储量超2000亿立方米、探明石油地质储量超2亿立方米,是我国东部第一个大型、整装、千亿方大气田。气田试验区和一期开发项目分别于2020年10月、2023年11月投产。目前建成海上油气平台6座,高峰日产天然气达到240万立方米,产能建设进入快速上升阶段。

中国海油天津分公司渤海石油研究院开发地质深工程师程奇介绍,渤中19-6气田的油气埋藏在深度超5000米的潜山储层,布置的开发井平均井深5598米,深度超过6000米的超深井多达20口,最深的达到6494米。

该气田目前已经成功实施了两口超深井,地层温度超过180摄氏度,井底压力达56兆帕,油气储存在只有0.01至0.1毫米宽的裂缝中,相当于在头发丝中抽取油气,对勘探开发技术要求极高。为应对钻采难题,渤海油田创新采收方案,破解多项技术瓶颈,并通过自主研发抗高温高压钻井液,建设国内增压能力最大的海上循环注气平台等方式提升采收率,为深层油气藏开发提供解决方案。

处暑时节收获忙



处暑时节,农作物逐渐成熟。农民忙碌在田野,收获劳动果实。

左图:8月24日,在湖南省娄底市双峰县宁乡镇铜梁村,农民驾驶农机收割中稻(无人机照片)。新华社发(李建新 摄)

右图:8月24日,在四川省达州市渠县贵福镇固井村福家旺农场,农民驾驶联合收割机收割水稻。新华社发(邓良奎 摄)

右图:8月24日,河北省承德市承德县下板城镇乌龙砬村果农在果园采摘鲜桃。新华社发(刘环宇 摄)



中国形象

拉夏贝尔体育馆,艺术体操集体全能决赛正在上演,观众为这场表演屏住呼吸。

丝带飘飞,拔剑弯弓,气势磅礴,在巴黎这个全球艺术与时尚之都,东方美学被演绎得淋漓尽致,不少观众为中国队的表演起立鼓掌。

《凤鸣凌霄》《醉太平》《秦王破阵乐》……琵琶与古筝奏出的国风

(上接第一版)

“第一渠道是内部轮岗,鼓励机关干部换科室、换岗位或是在现有岗位‘散余热’;第二渠道着眼税力下沉,针对辖区范围内个体工商户、企业较多的5个商贸集聚区和城区8个办事处便民服务中心设立‘税收便民服务站’;第三渠道是助力乡村振兴,让原来税务干部就近下沉农村。”

“目前,34名转任职级干部中,21人留在现有岗位继续发挥余热,5人下沉商贸集聚区,6人到城区办事处便民服务中心工作,两人‘上山下乡’助力乡村振兴。”

眼睛低下去,身体倾下去,步子走下去。今年5月份以来,这些曾经的“功勋”干部切实担起职责使命,及时转换角色,焕发出全新精气神,展现出新的担当和能量。

“记得5月19日,中国旅游日那天,李红头头烈日为商贸区商户发放税费优惠宣传单,面对面讲解最新税费优惠支持政策,并耐心解答大家的疑问。”王鹏说,“平时,只要有困难,他总是及时相帮,每次都是把我们的事当大事办!”

与李红头一样,同是盐湖区税务局原党组成员的樊毅,则选择下沉距家不远的金税社区。在该社区党群服务中心税务服务窗口,居民群众常常看到,头发花白的樊毅戴上老花镜,一丝不苟帮办事群众查询社保缴费情况。无论是否工作时间,只要小区居民咨询关于税务方面的政策知识,他都不厌其烦一一

奥运风采映照新时代中国形象

音乐,在中国艺术体操选手们的演绎下,让观众如痴如醉。

中国艺术体操队集体组教练孙丹丹说:“艺术是没有国界的,我希望我们这个项目体现的是每个国家不同而丰富的艺术创作,所以我们一直在坚持推广中国风格,一直在创编不同类型的中国风格(作品),希望更多人能通过这个项目了解中国文化。”

让世界惊艳的还有中国花样游泳队,姑娘们精心设计的动作融合了武术咏春、埃菲尔铁塔和甲骨文,东方与西方结合,体育与艺术交融。

“东西方存在文化差异,来自各种文化背景的裁判接受我们的音乐和动作编排,让我们的作品得到尊重,是我最高兴看到的。”中国花样游泳队主教练张晓欢说。

赛场之外,中国文化也在巴黎绽放魅力。奥运会期间,中国奥委会主办的“龙马风韵 体育精神——中华体育文化展”在巴士底设计中心亮相。展览分“同源”“共生”“交融”“互鉴”四部分,展出中国体育博物馆馆藏精品139件/套,文物历史可追溯至商代,这是中国体育文物在国际视野中的首次亮相,展览生动展示了源远流长的中华体育文化,展出的文物既有历史感,又与体育密切相关,增进了中外文明交流互鉴。

中华优秀传统文化的深厚积淀,用“体育”这门世界通用语言演绎和诠释,正在绽放出愈来愈迷人的魅力。

巴黎奥运会期间,中国奥委会设立并运营的综合性服务设施“中国之家”位于巴黎索罗门罗斯柴尔德公园,这里成为了中外体育交往的“会客厅”,也是传播中华文化、加强中外交流的平台。

在这里,现代技术赋能古代文物,生动展示了中国深厚的体育文化传统,大量珍贵的实物和图片展示了中国健儿辉煌的奥运征程,多种互动装置让参观者亲身体验现代科技对体育运动和日常生活的深刻改变,中华茶艺、民乐演奏等一系列非遗和文化体验项目,以及中法美食交流会等活动让来宾感受中华传统文化和现代文化交相辉映的魅力。“中国之家”免费向公众开放,参观者络绎不绝。

百年奥林匹克,见证世界变迁,见证着华夏向前。

1932年,太平洋彼岸洛杉矶,刘长春孤身一人出征奥运会,彼时报纸刊文:“我中华健儿,此次单刀赴会,万里关山。此刻国运艰难,愿诸君奋勇向前,愿来日我等后辈远离这般苦难!”

92年后的巴黎奥运会上,中国健儿以辉煌荣耀诠释新时代的中国精神,以历史佳绩彰显新时代的中国力量,以东方风采映照新时代的中国形象!如前人所愿!

(新华社北京8月24日电)

山西驰鸿橡胶科技有限公司空气弹簧及摩托车外胎橡胶制品 建设项目环境影响评价公众参与第二次公示

一、建设项目基本情况

项目名称:山西驰鸿橡胶科技有限公司空气弹簧及摩托车外胎橡胶制品建设项目。
建设单位:山西驰鸿橡胶科技有限公司。
建设性质:新建。
建设规模:年产500万个空气弹簧、年产100万条摩托车外胎。
建设地点:绛县横水镇柳泉村,坐标为北纬35.669566,东经111.420473。
项目投资:项目总投资约2000万元。
建设内容:租赁生产车间6间,新建密炼生产线2条、压延生产线1条、裁断生产线1条、成型生产线5条,购置成型机20台、硫化机70台、成型鼓5台、空压机5台、制氮机1台、增压机1台、储气罐3个及其他相关配套附属设施。

二、建设项目环境影响评价报告征求意见稿

1.环境影响评价报告征求意见稿网络链接

网络链接:https://pan.baidu.com/s/1p4sNsGh-mZa61n1MEvU-IQ 提取码:m14k

2.查阅纸质报告书的方式和途径
地址:山西驰鸿橡胶科技有限公司
联系人:李总
联系电话:13734285800

三、征求意见的公众范围
本次征求意见的公众范围包括:环境影响评价范围内的公民、法人和其他组织,同时鼓励评价范围之外的公民、法人和其他组织提出意见。

四、公众意见的网络链接
网络链接:https://pan.baidu.com/s/1oaR0scucXTh4bnuV2vayLw 提取码:5ci6

五、公众提出意见的方式和途径
公众可通过信函、电子邮件、现场提交等方式,在公示时间内将填写的公众意见表等提交建设单位。公众提交意见时,应当提供有效的联系方式,鼓

励公众采用实名方式提交意见并提供常住住址。(对公众提交的相关个人信息,未经个人信息相关权利人允许不得公开,法律另有规定的除外)

建设单位:山西驰鸿橡胶科技有限公司
联系人:李总
联系电话:13734285800

通信地址:山西省运城市绛县横水镇柳泉村山西驰鸿橡胶科技有限公司
环境影响评价机构:山西万源恒清环保科技有限公司

电话:0359-6369559
电子邮箱:sxwyhq@163.com
通信地址:运城市盐湖区周西路地标广场3-2112室

六、公众提出意见的起止时间
起止时间:本公告发布之日起10个工作日。

本版责编 冯婷婷 校对 杨涛安 美编 肖秉阳

●不慎将董聪聪(身份证号:142701197405143624)购买的运城恒大绿洲小区A-699停车位认购协议丢失,声明作废。