

# 民宿“星火”点燃共富“薪火”

——绛县磨里镇以党建引领民宿产业高质量发展侧记

本报记者 曹欣怡 邢智轩

## 创建新时代党建引领基层治理示范区

当都市人愈发向往山野的宁静清凉,国家4A级旅游景区绛北大峡谷这颗生态明珠,正吸引着源源不断的探访者。今年“五一”假期,依托绛县磨里镇炭元河村的小北山“自然与你”度假民宿(以下简称小北山民宿)一开业便迎来“开门红”——“五一”假期首日,线上预订金额突破70万元!“该民宿负责人黄明玖的激动之情溢于言表。

这份亮眼的成绩单并非偶然,正是磨里镇深耕“党建+文旅”结出的硕果。今年以来,磨里镇党委紧扣市委提出的“一城两区三门户”目标和思路,紧紧围绕“四宜绛县”发展战略,按照全镇“党建红、生态绿、产业兴、全域旅游”发展目标,依托独特的自然资源禀赋和区位优势,打造特色化、品牌化、规范化的民宿经济新业态,着力构建“军工文化游、红色研学游、生态康养游”全域旅游新格局,通过做强“党建+文旅”大文章,有力推动文旅产业成为富民强镇的支柱产业和民生幸福产业。

### 党建领航:文旅融合开新局

沿着通往绛北大峡谷的盘山公路驶入磨里镇炭元河村,道路宽阔平整,窗外山林叠翠,鸟语花香萦绕,清凉的山风裹挟着草木清香扑面而来,瞬间涤净城市的喧嚣与燥热。

“这真是避暑天堂,比市区凉快多了!”游客李女士表示,以前来玩,周边连个吃饭住宿的地方都难找,到了下午就得匆匆返程,现在民宿建起来了,可玩的项目也多了,能好好享受这山野之趣了。

李女士口中的新变化,正是磨里镇炭元河村的小北山民宿。炭元河村坐拥“晋水源头”“绛老故里”优势,以及高达90%的森林覆盖率、1200米的海拔优势和每立方厘米超8000个负氧离子含量。

如何将沉睡的资源禀赋转化为澎湃的发展动能?磨里镇成立由镇党委、政府主要领导“挂帅”的旅游民宿发展工作领导小组,统筹协调各方,建立起“镇党委统筹推进、包村领导督促落实、村干部协调推进”的三级联动机制,以党建引领文旅产业高质量发展。

从最初的民宅搬迁协调、规划设计,到项目的立项招标、“水电网管”等基础设施保障,党员干部全程参与、攻坚克难。

在强有力的组织保障下,磨里镇积极探索市场化路径,通过招商引资,与“自然与你”(山西)文旅投资有限公司合作,进一步盘活闲置宅基地,整合村集体资产,形成了“政府主导、社会主体、村集体主力、村民主业”的共建共赢模式。

碎石小径蜿蜒,手工砖墙与山石垒台、青石铺地相映成趣,原本元素巧妙融入现代建筑。历经近一年的精心筹备,投资500万元的小北山民宿惊艳亮相,10套古朴素雅的民宿院落,配以综合服务中心、宴会厅、窑洞酒吧等基础设施,在今年“五一”假期正式开门迎客。

“民宿改造充分尊重村民原住房基



小北山“自然与你”度假民宿鸟瞰图。 本报记者 金玉敏 摄

础,保留了独立院落和厨房配置,既保障客人便捷居住,也为村民未来回迁预留了可能。”黄明玖介绍。

目前,小北山民宿客源稳定,周中入住率约40%,周末超过90%,客人主要来自河南省三门峡市、陕西省西安市以及本省太原市等周边省市。

“流量”不止于线上,这份“热度”直接惠及村民。“根据合作协议,从第三年起,村民将依据其提供的院落面积和数量,获得运营净利润10%至20%的分红。这可以为村民提供稳定的增收渠道。”磨里镇相关负责人表示。

小北山民宿的成功,正是磨里镇“文旅产业发展到哪里,党组织就跟进到哪里”理念的生动写照,将组织优势切实转化为发展动能,为文旅产业开辟了新局。

### 服务赋能:培育融合新动能

文旅融合并非简单的住宿升级,而是以服务为核心、深度激活资源的“融合赋能”,旨在让游客不仅能“住下来”,更能“玩得好”“留得住”。

磨里镇着力构建“景区、服务、效能”三方联动机制,不断完善“吃住行游购娱”全链条服务,创新“住宿+景区+游玩”抱团营销模式。精心融合了越野车、骑马、玻璃滑道漂流等体验项目资源。同时,引入豫剧等特色旅游演艺增强文化磁场,并将地方特色美食与精致西式甜点巧妙融入民宿服务细节,持续提升文旅惠民服务的品质与温度。

“民宿现在提供游览住宿一体化套餐,比如一套独栋两居室套餐,包含两家人的景区门票及住宿、餐食费,真正实现游玩娱乐‘一站式’搞定。”黄明玖表示,这种精心设计的打包产品,为游客省去了烦琐规划,让他们能更沉浸式体验深度旅程。

酒香也怕巷子深。今年“五一”假期,磨里镇青年干部助农小分队化身民宿“代言人”,立足“云端磨里”抖音短视频平台,精心策划拍摄的《那远山,呼唤我》民宿专题宣传片亮相新媒体平台。“抬头可望浩瀚星空、低头能闻泥土芬

芳,寻一处‘世外桃源’,在自然与你之间,享受慢生活的悠闲与自在……”宣传片以景传情,将绛北大峡谷的壮美与民宿的惬意生动呈现,让“诗和远方”的魅力触手可及。

“希望借助镜头,让更多人看到磨里镇文旅产业发展的新活力,吸引大家来到绛北大峡谷,体验我们的特色民宿。”策划拍摄的磨里镇党委委员、组织委员梁爽道出了大家的心声。

人才是服务的基石。磨里镇相关负责人表示:“我们正着力强化人才支撑,一方面加强对本地新员工的服务流程标准化培训。另一方面,积极组建以各村文旅爱好者和后备干部为核心的民宿运营团队,引导他们学习先进的服务理念与管理经验,为民宿产业发展储备优质人才。”

如今,磨里镇正以小北山民宿为成功样板,不断加强服务链条,持续优化游客体验。这一系列以“服务赋能”为核心的创新实践,正有力培育着文旅深度融合的新动能,成为带动乡村全面振兴的强劲新引擎。

### 产业生金:民宿点“火”乡村兴

小北山民宿的走红,像一簇明亮的火种,迅速点燃了磨里镇乡村振兴的燎原之势。最直观的表现,就在于村民的腰包日渐丰盈。

杨晶晶是返乡青年中的一员。她曾在太原市打工,今年被家乡蓬勃发展的民宿产业吸引,选择回到家乡。“第一个月就挣了近4000元,比在外打工还强!”她的话里透着喜悦。

杨晶晶的母亲李娜也在民宿找到了稳定的营生。“过去靠做手工艺品兼职,按天结算,时间自由但收入不稳定。现在在民宿上班,每个月稳稳当当拿4000元,回家也仅10分钟车程,别提多方便了。”吉李娜笑着说。

村民王文明家的闲置房屋搭上了这趟“致富快车”,被改造成了民宿,他自己也成了小北山民宿的“多面手”。他感慨道:“以前主要靠‘跑山’,夏天能多挣点,到了冬天大雪封山就没了收入,一年到头挣不了多少。现在这民宿

产业,可是给了咱一份稳稳当当的依靠。”

小北山民宿的成功运营,宛如一颗投入湖面的石子,在磨里镇激起了文旅产业发展的层层涟漪。民宿的火爆人气,直接带动了炭元河村及周边村民就业增收。餐饮、土特产销售等相关产业也随之蓬勃兴起,民宿本身也成了展示绛县优质农产品的一扇窗口。

“希望借助镜头,让更多人看到磨里镇文旅产业发展的新活力,吸引大家来到绛北大峡谷,体验我们的特色民宿。”策划拍摄的磨里镇党委委员、组织委员梁爽道出了大家的心声。

另一个可喜的变化也被梁爽看在眼里:“以前周边几乎没有小吃摊。自打小北山民宿火起来后,游客停留时间长了,不少村民开始干起餐饮生意。村民多了份收入,游客的选择也更丰富了,形成了良性循环。”

数据是最有力的证明。黄明玖告诉记者:“今年‘五一’假期,小北山民宿累计接待游客超400人次,预计每年将为村集体经济增收20万元,并有效带动当地20余人在家门口实现就业。”

民宿点亮的“星火”,正释放出更深远的能量。磨里镇的民宿改造,充分盘活了当地的生态资源优势,提升了旅游服务承载能力,释放了潜在的消费活力。这不仅为全镇民宿产业发展注入强大动能,更促进了一二三产业的深度融合。同时,农村基础设施得到改善、村集体经济有效增长,为磨里镇经济高质量发展奠定了坚实基础。

面向未来,一幅宏大的全域旅游图景正在徐徐铺展。磨里镇将探索“党建+全域旅游”新路径,打造“军工文化游、红色研学游、生态康养游”全域旅游新格局,逐步构建起串联小北山民宿、绛北大峡谷空中别墅、马儿崖客栈等文旅业态的康养民宿经济“循环圈”。

从一间民宿的服务创新,到一个乡镇的产业振兴,磨里镇以“党建引领、文旅融合”为笔,饱蘸山水人文的浓墨,在乡村振兴的画卷上奋力挥毫,让诗意栖居与乡村活力在小北山的星空下交相辉映,照亮共同富裕的新征程。

## 新闻集锦

## 万荣县为党员干部铺设全周期成长路径

本报讯(记者 邢智轩)今年以来,万荣县严格执行《干部教育培训工作条例》,紧盯党员干部成长周期,结合本地实际情况,实施“四个阶段全过程”培训模式,为党员干部铺设全周期成长路径,为万荣高质量发展提供坚强组织保证和队伍支撑。

“育苗期”做实初任培训。依托中组部全国统一培训模式,开设万荣县分课堂,以党的基本理论和政策法规为重点,加快新录用公务员角色转化。实施导师帮带,采取分管领导思想帮带、老同志业务帮带“2+1”师徒结对模式,以言传身教、点拨难题、传授技能等方式,帮助年轻干部快速提升工作能力。开展“热爱万荣、共促发展”系列教育,举行“万荣,我的家”主题推介视频征集、“万荣精神”大家谈等活动,帮助年轻干部了解万荣、热爱万荣、扎根万荣、建设万荣。

“成长期”抓实在职培训。以提升政治素质和业务能力为重点,邀请领导干部、行业专家担任讲师,运用案例教学、情景模拟、互动研讨等方式开展教学,提升履职能力。开展岗

位历练,分批选派100余名优秀干部到乡村振兴、项目建设、基层治理等岗位锻炼学习,通过“干中学、学中干”积累实战经验。举办擂台比武,坚持以赛促学、以学促干,举办政法理论“擂台赛”、业务能力“大比武”,让年轻干部同台竞技、同场切磋,形成对标先进、加压奋进的浓厚氛围。

“灌浆期”开展精准调训。用好优质培训资源,精准选取培训对象,择优推荐24名乡镇优秀干部参加省、市培训,针对长时间未参加培训的实行点名调训,确保充电到位。开展交叉培训,选调有潜力的后备干部跨领域、跨单位培训,以相互学、上台讲、顶岗练的方式,接受不同行业的业务知识,提升综合履职能力水平。组织干部赴先进地区开展外出考察学习,让干部更新观念、开阔视野。

“成熟期”开展党性延伸培训。针对领导岗位、关键岗位的领导干部,坚持把党性教育、廉政教育和政绩观教育作为重点,将党章党规、廉洁纪律、八项规定相关内容纳入培训课程,促使其发挥好引领示范作用。

## 闻喜县着力打造“社区吹哨 党员报到”基层治理新格局

本报讯(记者 乔植)为提升党建引领基层治理效能,今年以来,闻喜县紧扣“社区吹哨 党员报到”行动工作主线,以防汛安全线、法治宣传网、禁毒先锋岗为切入点,统筹机关党员力量下沉一线,积极构建“吹哨响应有速度、多元协同有力度、精准服务有温度”的基层治理新格局。

筑牢防汛安全线,当好群众“守护人”。各社区紧扣“社区吹哨、党员报到”行动要求,组织机关党员迅速响应,组建防汛应急突击队下沉社区,全方位开展防汛安全工作。截至目前,累计排查风险隐患点15处,开展防汛应急演练4场次,举办“防汛知识进小区”宣传活动5次,以扎实

行动织密防汛安全网。

织密法治宣传网,架起干群“连心桥”。该县开展“党员送法进万家”活动,组建党员普法宣传小分队,以“入户讲解+集中宣讲+法律咨询”模式开展普法活动5场,覆盖群众350余人,切实推动法律知识入脑入心。

深耕禁毒先锋岗,共筑社区“防护墙”。该县以创建“无毒社区”为目标,吹响禁毒攻坚“冲锋哨”,创新组建3支党员禁毒志愿队,引导在职党员主动认领禁毒宣传、涉毒排查等工作任务。截至目前,累计排查10000余户,举办禁毒知识宣讲16场,发放禁毒资料950张,全方位提升禁毒宣传覆盖面,夯实平安建设根基。

## 新绛县精准发力提升党员教育质效

本报讯(记者 曹欣怡)今年以来,新绛县紧扣新时代党员教育要求,持续在阵地建设、教学创新、师资优化、成果转化上精准发力,将党的创新理论“主旋律”转化为服务发展、惠及民生的“最强音”。

为夯实教育基础,新绛县将阵地标准化、实用化建设作为重要任务,依托王守庄村、光马村党群服务中心和山西瑞恒农业股份有限公司蔬菜高新技术示范园,建成3个标准化实训基地,实现优质课程“一键直达”。同时,县委党校围绕党性教育、产业发展、乡村振兴等领域,打造了集理论研修、实践观摩于一体的五大类16个特色实训基地,让党员在“家门口”就能接受党性教育。

针对传统教学模式吸引力不足的问题,新绛县大力推行“理论+实践”融合教学,力求内容“解渴管用”。一方面,紧扣乡村振兴、基层治理、产业发展等中心工作,开发《全面推进乡村振兴 打造宜居宜业和美乡村》等十余部地方特色案例教学课,并录制10堂微党课。另一方面,

创新开展“追寻足迹学思想践行为”现场教学活动,组织党员干部到运城博物馆等地现场教学。

优质的师资是教育成效的关键保障。新绛县着力构建内外联动、专兼结合的立体化师资体系。各镇利用专家教授聘请一批、包联领导邀请一批、业务骨干优选一批、党员干部选拔一批的方式,从优秀党组织书记、致富带头人、先进模范人物中遴选培养“土专家”“乡贤讲师”35名,组建接地气的“乡土师资库”。

检验党员教育成效,最终要看服务发展、惠及民生的实际成果。新绛县坚持学用结合,引导党员干部将学习成果转化为推动工作的强大动力。委村老党员干部将所学产业发展知识应用于实践,实现水稻种植全程机械化,带动全村改良盐碱地种植水稻1000余亩,培训农户120人次,每年为村集体经济增收超10万元。龙湖社区创建“萤火微光”党建品牌,组织在职党员积极参与社区(小区)党建联席会,高效协调解决小区门禁换新、加装充电桩等问题十余件。

## 平陆县举办义诊活动助推党建与民生服务深度融合

本报讯(记者 曹欣怡)近日,平陆县直工委联合东城社区党支部、县住房和城乡建设管理局党支部、县公安局交通管理大队党支部等,与医疗机构合作开展“党建引领聚合力 健康义诊暖民心”主题活动,推动党建与民生服务深度融合。

活动现场,来自肾内科、儿科、骨关节疼痛科等多个科室的医疗专家组成义诊团队,为辖区退休党员、环卫工人、快递小哥及居民提供免费诊疗服务。医护人员“一对一”问诊,开具个性化健康处方,并科普常见病预防知识。党员志愿者们承担秩序维护、就诊引导、资料发放等工作,为行

动不便的居民提供“全程陪诊”服务。活动现场还设立党建知识与健康科普宣传角,让居民边学习党的理论知识,掌握科学健康生活方式。县公安局交通管理大队同步开展交通安全知识讲座,通过案例分析与互动问答,增强居民出行安全意识。

此次活动搭建起“党建+医疗+宣传”的惠民平台,有效整合多方资源。平陆县直工委相关负责人表示,将以此次活动为契机,常态化开展“党建+健康”系列服务,推动医疗资源下沉,发挥党员先锋模范作用,持续提升社区治理效能,为构建和谐社区注入红色动能。

## 河津市莲池社区以党建引领志愿服务

本报讯(记者 邢智轩)为庆祝中国共产党成立104周年,深化党建引领“专业社工+志愿服务”融合试点工作,近日,河津市城区街道莲池社区组织党员和社区工作者开展“砥砺初心担使命 严明纪律树新风”主题党日活

动,进一步坚定党员政治信仰、促进基层治理。活动伊始,全体党员庄严重温入党誓词,并齐声合唱《没有共产党就没有新中国》,表达对党的忠诚与热爱。随后,城区街道与社区相关负责人为老党员代表颁发“光荣在党50年”纪念章,表彰他们坚守初心、默默奉献的精神,激励在场党员永葆本色、接续奋斗。

随后,全体人员前往山西省治黄文化展览馆参观学习。馆内丰富的照片、翔实的记载和珍贵实物,生动展现了人民群众治黄的伟大历程。党员们深刻感受到黄河在中华民族发展中的重要地位及治黄先辈艰苦奋斗、无私奉献的意志,纷纷表示要传承治黄先辈们艰苦奋斗、无私奉献的精神,发挥党员的先锋模范作用,努力在各自的岗位上发光发热、多作贡献。

此次活动不仅是一场深刻的党性教育和文化熏陶,也为深化“专业社工+志愿服务”融合试点提供了新思路。莲池社区将以此次活动为契机,抓实党建引领,探索创新活动载体,让黄河文化蕴含的团结、奋斗、奉献精神在社区治理中绽放新光彩,为建设和谐幸福社区贡献力量。



近日,永济市城西街道电机社区党委隆重举行“光荣在党50年”纪念章颁发仪式,一枚枚熠熠生辉的纪念章,让老党员们激动不已。大家纷纷表示,将始终坚定理想信念,继续发挥党员先锋模范作用,为党和人民的事业贡献力量。

永组 摄

本版责编 邢智轩 美 编 冯潇楠 校 对 孙 勇