

民宿“星火”点燃共富“薪火”

——绛县磨里镇以党建引领民宿产业高质量发展侧记

本报记者 曹欣怡 邢智轩

**创建新时代党建引领
基层治理示范区**

当都市人愈发向往山野的宁静清凉，国家4A级旅游景区绛北大峡谷这颗生态明珠，正吸引着源源不断的探访者。今年“五一”假期，依托绛北大峡谷的独特生态魅力，位于绛县磨里镇炭元河村的小北山“自然与你”度假民宿（以下简称小北山民宿）一开业便迎来“开门红”——“五一”假期首日，线上预订金额突破70万元！该民宿负责人黄明玖的激动之情溢于言表。

这份亮眼的成绩单并非偶然，正是磨里镇深耕“党建+文旅”结出的硕果。

今年以来，磨里镇党委紧扣市委提出的“一城两区三门户”目标和思路，紧紧围绕“四宜绛县”发展战略，按照全镇“党建红、生态绿、产业兴、全域旅游”发展目标，依托独特的自然资源禀赋和区位优势，打造特色化、品牌化、规范化的民宿经济新业态，着力构建“军工文化游、红色研学游、生态康养游”全域旅游新格局，通过做强“党建+文旅”大文章，有力推动文旅产业成为富民强镇的支柱产业和民生幸福产业。

党建领航：文旅融合开新局

沿着通往绛北大峡谷的盘山公路驶入磨里镇炭元河村，道路宽阔平整，窗外山林叠翠，鸟语花香萦绕，清凉的山风裹挟着草木清香扑面而来，瞬间涤净城市的喧嚣与燥热。

“这真是避暑天堂，比市区凉快多了！”游客李女士表示，以前来玩，周边连个吃饭住宿的地方都难找，到了下午就得匆匆返程，现在民宿建起来了，可玩的项目也多了，能好好享受这山野之趣了。

李女士口中的新变化，正是磨里镇炭元河村的小北山民宿。

炭元河村坐拥“晋水源头”“绛老故里”优势，以及高达90%的森林覆盖率、1200米的海拔优势和每立方厘米超8000个负氧离子含量。

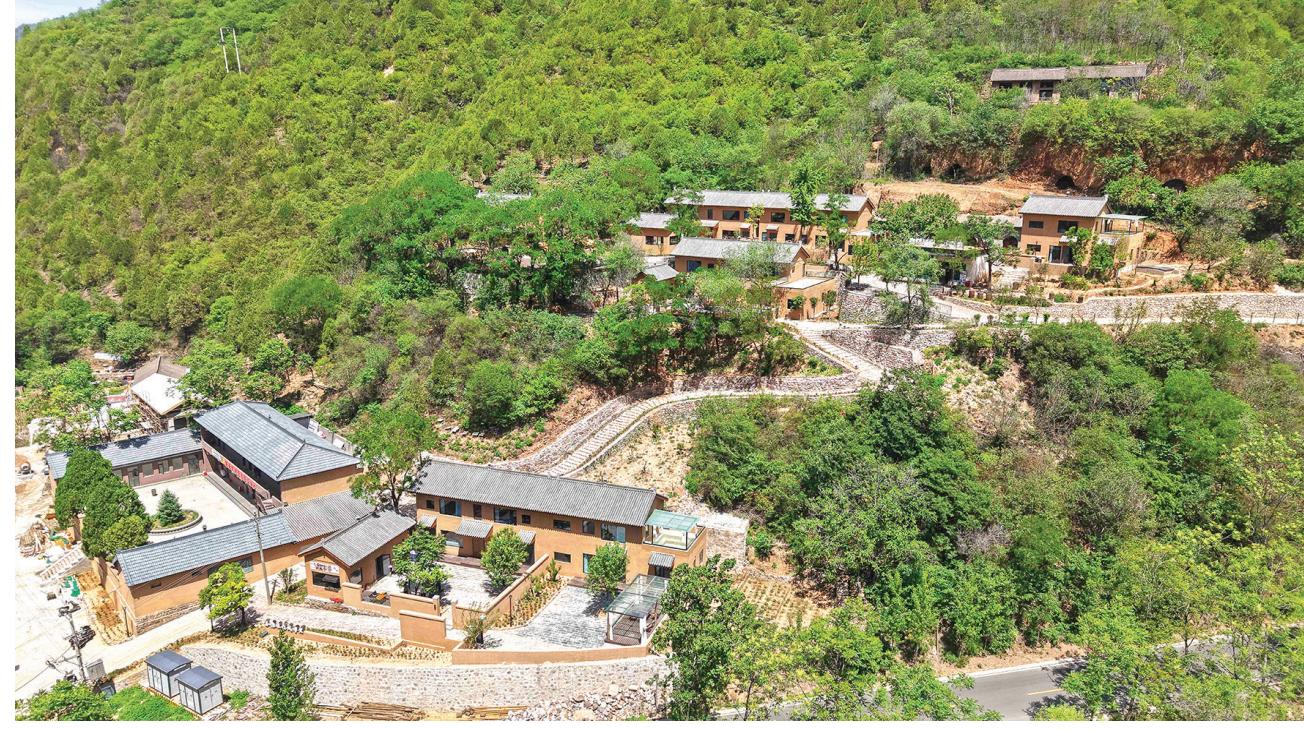
如何将沉睡的资源禀赋转化为澎湃的发展动能？磨里镇成立由镇党委、政府主要领导“挂帅”的旅游民宿发展工作领导小组，统筹协调各方，建立起“镇党委统筹推动、包村领导督促落实、村干部协调推进”的三级联动机制，以党建引领文旅产业高质量发展。

从最初的民宅搬迁协调、规划设计，到项目的立项招标、“水电管网”等基础设施保障，党员干部全程参与、攻克难题。

在强有力的组织保障下，磨里镇积极探索市场化路径，通过招商引资，与“自然与你”（山西）文旅投资有限公司合作，进一步盘活闲置宅基地、整合村集体资产，形成了“政府主导、社会主体、村集体主力、村民参与”的共建共营模式。

碎石小径蜿蜒，手工砖墙与山石垒台、青石铺地相映成趣，原木元素巧妙融入现代建筑。历经近一年的精心筹备，投资500万元的小北山民宿惊艳亮相，10套古朴清雅的民宿院落，配以综合服务中心、宴会厅、窑洞酒吧等基础设施，在今年“五一”假期正式开门迎客。

“民宿改造充分尊重村民原住房基



小北山“自然与你”度假民宿鸟瞰图。本报记者 金玉敏 摄

础，保留了独立院落和厨房配置，既保障客人便捷居住，也为村民未来回迁预留了可能。”黄明玖介绍。

目前，小北山民宿客源稳定，周中入住率约40%，周末超过90%，客人主要来自河南省三门峡市、陕西省西安市以及本省太原市等周边省市。

“流量”不止于线上，这份“热度”直接惠及村民。“根据合作协议，从第三年起，村民将依据其提供的院落面积和数量，获得运营净利润10%至20%的分红。这可以为村民提供稳定的增收渠道。”磨里镇相关负责人表示。

小北山民宿的成功，正是磨里镇“文旅产业发展到哪里，党组织就跟进到哪里”理念的生动写照，将组织优势切实转化为发展动能，为文旅产业开辟了新局。

服务赋能，培育融合新动能

文旅融合并非简单的住宿升级，而是以服务为核心、深度激活资源的“融合赋能”，旨在让游客不仅能“住下来”，更能“玩得好”“留得住”。

磨里镇着力构建“景区、服务、效能”三方联动机制，不断完善“吃住行游购娱”全链条服务，创新“住宿+景区+游玩”抱团营销模式，精心融合了越野车、骑马、玻璃滑道漂流等体验项目资源。同时，引入豫剧等特色演艺增强文化磁场，并将地方特色美食与精致西式甜点巧妙融入民宿服务细节，持续提升文旅惠民服务的品质与温度。

民宿现在提供游览住宿一体化套餐，比如一套独栋两居室套餐，包含两家人的景区门票及住宿、餐食费，真正实现游住娱食“一站式”搞定。”黄明玖表示，这种精心设计的打包产品，为游客省去了繁琐规划，让他们能更沉浸地体验深度旅程。

杨晶晶是返乡青年中的一员。她曾在太原市打工，今年被家乡蓬勃发展的民宿产业吸引，选择回到家乡，“第一个月就挣了近4000元，比在外打工还强！”她的话语里透着喜悦。

杨晶晶的母亲吉李娜也在民宿找到了稳定的营生。“过去靠做手工艺品兼职，按天结算，时间自由但收入不稳定。现在在民宿上班，每个月稳稳当当拿4000元，回家也仅10分钟车程，别提多方便了。”吉李娜笑着说。

村民王文明家的闲置房屋搭上了这趟“致富快车”，被改造成了民宿，他自己也成了小北山民宿的“多面手”。他感慨道：“以前主要靠‘跑山’，夏天能多挣点，到了冬天大雪封山就没了收入，一年到头挣不了多少。现在这民宿

芳，寻一处‘世外桃源’，在自然与你之间，享受慢生活的悠闲与自在……”宣传片以景传情，将绛北大峡谷的壮美与民宿的惬意生动呈现，让“诗和远方”的魅力触手可及。

“希望借助镜头，让更多人看到磨里镇文旅产业发展的新活力，吸引更多来到绛北大峡谷，体验我们的特色民宿。”策划拍摄的磨里镇党委委员、组织委员梁爽道出了大家的心声。

人才是服务的基石。磨里镇相关负责人表示：“我们正着力强化人才支撑，一方面加强对本地新员工的服务流程标准化培训。另一方面，积极组建以各村文旅爱好者和后备干部为核心的民宿运营团队，引导他们学习先进的服务理念与管理经验，为民宿产业发展储备优质人才。”

如今，磨里镇正以小北山民宿为成功样板，不断增强服务链条，持续优化游客体验。这一系列以“服务赋能”为核心的创新实践，正有力培育着文旅深度融合的新动能，成为带动乡村全面振兴的强劲新引擎。

产业生金：民宿点“火”乡村兴

小北山民宿的走红，像一簇明亮的火种，迅速点燃了磨里镇乡村振兴的燎原之势。最直观的表现，就在于村民的腰包日渐丰盈。

杨晶晶是返乡青年中的一员。她曾在太原市打工，今年被家乡蓬勃发展的民宿产业吸引，选择回到家乡，“第一个月就挣了近4000元，比在外打工还强！”她的话语里透着喜悦。

杨晶晶的母亲吉李娜也在民宿找到了稳定的营生。“过去靠做手工艺品兼职，按天结算，时间自由但收入不稳定。现在在民宿上班，每个月稳稳当当拿4000元，回家也仅10分钟车程，别提多方便了。”吉李娜笑着说。

村民王文明家的闲置房屋搭上了这趟“致富快车”，被改造成了民宿，他自己也成了小北山民宿的“多面手”。他感慨道：“以前主要靠‘跑山’，夏天能多挣点，到了冬天大雪封山就没了收入，一年到头挣不了多少。现在这民宿

产业，可是给了咱一份稳稳当当的依靠。”

小北山民宿的成功运营，宛如一颗投入湖面的石子，在磨里镇激起了文旅产业发展的层层涟漪。民宿的火爆人气，直接带动了炭元河村及周边村民就业增收。餐饮、土特产销售等相关产业也随之蓬勃兴起，民宿本身也成了展示绛县优质农产品的一扇窗口。

“这里的农产品品质上乘。我们收购村民的土蜂蜜、山核桃等，制成特色伴手礼赠予游客品尝。”黄明玖说，若游客有购买意向，可以提供农户的联系方式，方便游客直接购买，增加村民收入。

另一个可喜的变化也被梁爽看在眼里：“以前周边几乎没有小吃摊。自打小北山民宿火起来后，游客停留时间长了，不少村民开始干起餐饮生意。村民多了份收入，游客的选择也更丰富了，形成了良性循环。”

数据是最有力的证明。黄明玖告诉记者：“今年‘五一’假期，小北山民宿累计接待游客超400人次，预计每年将为村集体经济增收20万元，并有效带动当地20余人在家门口实现就业。”

民宿点亮的“星火”，正释放出更深远的能量。磨里镇的民宿改造，充分盘活了当地的生态资源优势，提升了旅游服务承载能力，释放了潜在的消费活力。这不仅为全镇民宿产业发展注入强大动能，更促进了一二三产业的深度融合。同时，农村基础设施得到改善、村集体经济有效增长，为磨里镇经济高质量发展奠定了坚实基础。

面向未来，一幅宏大的全域旅游图景正在徐徐铺展。磨里镇将探索“党建+全域规划”新路径，打造“军工文化旅游、红色研学游、生态康养游”全域旅游新格局，逐步构建起串联小北山民宿、绛北大峡谷空中别墅、马儿崖客栈等文旅业态的康养民宿经济“循环圈”。

从一间民宿的服务创新，到一个乡镇的产业振兴，磨里镇以“党建引领、文旅融合”为笔，饱蘸山水人文的浓墨，在乡村振兴的画卷上奋力挥毫，让诗意栖居与乡村活力在小北山的星空下交相辉映，照亮共同富裕的新征程。

NEWS 新闻集锦

万荣县为党员干部 铺设全周期成长路径

本报讯（记者 邢智轩）今年以来，万荣县严格执行《干部教育培训工作条例》，紧盯党员干部成长周期，结合本地实际情况，实施“四个阶段全过程”培训模式，为党员干部铺设全周期成长路径，为万荣高质量发展提供坚强组织保证和队伍支撑。

“育苗期”做实初任培训。依托中组部全国统一培训模式，开设万荣县分课堂，以党的基本理论和政策法规为重点，加快新录用公务员角色转化。实施导师帮带，采取分管领导思想帮带、老同志业务帮带“2+1”师徒结对模式，以言传身教、点拨难题、传授技能等方式，帮助年轻干部快速提升工作能力。开展“热爱万荣、共促发展”系列教育，举行“万荣，我的家”主题推介视频征集、“万荣精神”大家谈等活动，帮助年轻干部了解万荣、热爱万荣、扎根万荣、建设万荣。

“成熟期”抓实在职培训。以提升政治素质和业务能力为重点，邀请领导干部、行业专家担任讲师，运用案例教学、情景模拟、互动研讨等方式开展教学，提升综合履职能水平。组织干部赴先进地区开展外出考察学习，让干部更新观念、开阔视野。

“成长期”抓实党性延伸培训。

针对领导岗位、关键岗位的领导干

部，坚持把党性教育、廉政教育和政绩观教育作为重点，将党章党规、廉洁纪律、八项规定相关内容纳入培训课程，促使其发挥好引领示范作用。

“成熟期”开展党性延伸培训。

针对领导岗位、关键岗位的领导干

闻喜县着力打造“社区吹哨 党员报到”基层治理新格局

本报讯（记者 乔植）为提升党建引领基层治理效能，今年以来，闻喜县紧扣“社区吹哨 党员报到”行动工作主线，以防汛安全线、法治宣传网、禁毒先锋岗为切入点，统筹机关党员力量下沉一线，积极构建“吹哨响应有速度、多元协同有力度、精准服务有温度”的基层治理新格局。

筑牢防汛安全线，当好群众“守护人”。该县以创建“无毒社区”为目标，吹响禁毒攻坚“冲锋号”。该县开展“党员进万家”活动，组建党员普法宣传小分队，以“入户讲解+集中宣讲+法律咨询”模式开展普法活动5场，覆盖群众350余人，切实推动法律知识入脑入心。

深耕禁毒先锋岗，共筑社区“防

护墙”。该县以创建“无毒社区”为目标，吹响禁毒攻坚“冲锋号”，创新组

织法治宣传网，架起干群

“连心桥”。该县开展“党员进万家”活动，组建党员普法宣传小分队，以“入户讲解+集中宣讲+法律咨询”模式开展普法活动5场，覆盖群众350余人，切实推动法律知识入脑入心。

河津市莲池社区 以党建引领志愿服务

本报讯（记者 邢智轩）为庆祝中国共产党成立104周年，深化党建引领“专业社工+志愿服务”融合试点工作，近日，河津市城区街道莲池社区组织党员和社区工作者开展“砥砺初心担使命