

# 绿地城际空间站 启幕运城高铁经济时代



绿地首次进驻运城,匠心缔造城际空间站,当第一次把“大城生活的蓝图”在运城展开,世界级品质人居已然变成了运城生活的新标签。一年来,绿地·运城城际空间站的每一次亮相都震撼全城,以非凡品质赢得满城赞誉,更斩获运城安居客2020人气、搜索热度双料冠军。

高铁作为人类交通发展史上的重大变革,在改变出行方式的同时,已成为城市发展的催化剂。随

着高铁脉络的逐步密集,占位中国地理正中心的黄河金三角城市群,其区域价值日益显著。高铁命脉的链动,使得这里承东启西、贯通南北,成为连接各大城市群的中心枢纽。运城,正是这一重要城市群的枢纽中心。

此次,绿地集团携深厚城市运营经验与全球资源整合力,匠心缔造运城城际空间站,引领千年盐运之都——运城,踏上高铁经济时代的伟大新征程。

## 北部发力 形成新高地

大运城战略下,北部区域高效通达盐临夏,成为一体化发展的优越中心。2020年9月,随着黄河金三角(运城)创新生态集聚区详细规划公布,北部发展潜力凸显。

据悉,科创城拥有“六新”产

业布局,5G网络全覆盖,将引进各类创新型企业,推广新技术、孵化新企业。目前,已启动新能源项目、LED裸眼3D显示屏项目,更积极与前沿科技企业对接。这片区域未来将成为科技名企云集、科技精英汇聚的运城“硅谷”。

3月16日,集聚区科创城举行开工仪式。这一投资16亿元的科创高地项目,位于学苑路与大禹街交叉点东北角,将对接创新型领军企业,打造黄河金三角区域创新高地、人才高地和开放高地。



## 城际空间站 启幕运城高铁经济时代

世界绿地,以深耕运城的决心,布局中国第29座城际空间站——运城城际空间站,占据黄河金三角(运城)创新生态集聚区核心区位。承袭中国高铁经济大势,依托高铁枢纽,运城城际空间站项目集5A商务、国际商业、高端酒店、人才公寓、高端低密居住

等全业态,缔造都会级生活方式。

绿地·运城城际空间站紧邻运城北站以南,学苑路与迎宾街交会处,共三宗地块,一期总占地约254亩,距离张孝机场仅8公里,一站联动空港、高铁、高速公路、国省干道等交

通枢纽,区域条件优越,发展潜力巨大。

未来,运城城际空间站将依托运城北站的高铁交通枢纽优势,整合区域现有资源优势,以绿地品牌实力提升居住品质,带动区域商业、交通、教育等行业的发展。



## 占位新中芯 打造人居新标杆

绿地·新里城为运城城际空间站首席人居力作,低密规划与匠心品质将成为运城高端人居的升级之作。

作为运城市场上少有的低密洋房项目,绿地·新里城以约1.6的超低容积率、国风园林景观、绿地健康宅2.0体系以及品质户型优势,受到追求品质生活的运城人青睐。建筑方正有序,礼制井然,线条舒展开阔,更以大篇幅带来采光与通透绝佳产品优势。景

观规划上复刻永乐官形制,布局庄严对称,并提取河东书院空间手法,雅致空间、琴书相伴。而运城城际空间站大城规划成为绿地·新里城的强大配套保障,咫尺可达大型商业Mall、特色商街,尽享繁华都会生活。

在新里城社区内部,绿地则打造以“安全、颐养、智能、净化”为核心的四全健康社区,更自建城市运动公园,以篮球场、足球场等运动配套倡导健康生活。目

前,城市运动公园已经启用,成为运城活力一族的新聚点。

产业不断落位、重点项目有序开工、城市界面不断优化、人居生活品质提升……运城北部新中芯正在迅猛崛起。每一步前行,都是一次城市人居品质的进阶。一年的时光沉淀,绿地·新里城不仅在配套、建筑、园林、户型等方面有着新变化,更是基于对理想生活方式不断考量之后的作品,为运城人创造更理想的居住生活。



### 链接:

世界500强绿地集团,作为一家具有29年发展史的房地产企业,旗下项目遍及全球五大洲五十多个国家。2020年,位列世界500强榜单第176位;中国500强企业中国中位列第21位;全球摩天大楼TOP10,四座由绿地建造,更是中国城市天际线的塑造者。

