

社区关注

## 绛县浍水社区润博苑小区实现居民自治——

# “弃管小区”变“齐管小区”

□记者 崔萌 通讯员 郝宛青

连日来，走进位于绛县浍水社区润博苑小区的人们，都会忍不住感叹一句“小区变化可真大！”

只见，路面平整、卫生整洁，孩子们在小区里开心地玩耍，处处呈现着温馨、和谐的景象。往里走，是一座“红色小屋”——小区党群服务驿站，驿站墙上张贴着小区居民公约、公示栏、温馨提示、生活小常识、消防小常识等。

让人难以置信的是，半年前，这里还是一个没有物业管理的老旧“弃管”小区。

始建于2007年的润博苑小区，共有两栋楼、52户居民。前期，小区的热心居民周女士负责水电费收缴和卫生打扫工作，而其他问题则无人解决。随之而来的是，车辆随意停放、外来人员随意进出、小区监控系统不健全等，这些都严重影响了居民的正常生活。

为了解决居民的“急难愁盼”，浍水社区积极回应居民要求成立物管会的呼声，探索出“党建引领、党员带头、群众参与”的新路子，引导居民实现自治。

从前期逐户摸排，到召集居民召开业主大会，在浍水社区的指导下，润博



▲小区一角

苑小区物管会于今年3月26日成立，成员共有7人，其中主任1名、副主任1名、委员5名。

自物管会成立以来，小区各类事务有人管、有人办，管理也逐渐走上了正轨。不仅如此，每个单元楼还推荐了楼

长，协同物管会用心用情服务居民，切实解决居民的困难和问题。

其具体做法是，物管会首先制定了管理制度并严格落实，包括环境卫生、绿化、基础设施养护和维修等；针对居民反映的安全配套设施不完善等问题，组织居民共同商讨，听取居民的意见和建议，最终决定由居民筹资，在小区大门口安装了门禁，有效解决了小区安全问题。

在社区党组织的引领下，物管会还建立了小区党群服务驿站，驿站设有党员示范岗。居民“有事找驿站帮忙，没事到驿站坐坐”，真正实现了将社区综合服务向小区延伸、向居民家门口延伸的目标。

如今，润博苑这个老旧小区面貌焕然一新，环境干净整洁、停车位布局合理、管理井然有序、治理效果显著，其变化得到了居民的一致认可，居民的生活品质也得到了进一步提升。

浍水社区负责人表示，社区在润博苑小区自治管理中的成功探索，增强了基层群众的民主意识和自治能力，有效提升了群众的幸福感、获得感和安全感。

社区暖心事

## 临猗县中城社区 六项活动关爱老年人

运城晚报讯（记者 李爽）为弘扬中华民族敬老爱老的传统美德，丰富辖区老年人的精神文化生活，使他们感受到社区大家庭的温暖，连日来，临猗县中城社区开展6项活动，关爱辖区老年人。



▲粘贴五谷杂粮画

走访慰问辖区空巢老人和独居老人，传递爱心关怀；

开展微信和支付宝电子培训服务，教老年人如何使用手机交费、电费、采暖费、天然气费等；开展义诊活动，联系临猗同德医院，为辖区的老年人讲解糖尿病、高血压等慢性病的

防治知识，免费为其量血压、测血糖等；开展防范电信网络诈骗宣传活动，通过发放宣传资料、讲解典型案例和防范知识等，增强辖区老年人的防诈骗意识，掌握防诈骗技能；开展粘贴五谷杂粮画

活动，促使老年人动脑动手、延年益智；开展包油糕活动，辖区居民、社区工作人员及网格员一起包油糕、炸油糕，使老年人品尝到香甜热乎的油糕，感受到今天的幸福生活比蜜甜。

## 盐湖区御沁园社区 孩童遗失电话手表 网格员积极帮找回

运城晚报讯（记者 李爽）10月17日，盐湖区北城街道御沁园社区居民王先生给社区送来一封感谢信，感谢前几天社区网格员冯志娟、孙云帮他找到孩子的电话手表。

10月12日下午，王先生向网格员冯志娟反映，前一天下午放学时，孩子的电话手表在小区门口的公交站牌处丢失，他们寻找一天无果。冯志娟一方面在居民微信群、网格群发布寻物启事，一方面和孙云利用放学

时间在小区门口的公交站牌处及附近区域走访询问学生和家。当天傍晚，社区一居民打电话联系冯志娟说，他的孩子捡到一电话手表，经核对手表品牌和颜色后，确认是王先生孩子丢失的手表。

王先生说，网格员不怕麻烦，想方设法帮孩子找手表，这种急人所急、处处为居民着想的精神值得点赞，在此对她们表示感谢。

热线辑录

## 市民反映：市区禹都南门至安邑北街口 这个路段路灯不亮 相关部门：正在维修地埋电缆， 10月23日前可亮灯

运城晚报讯（记者 崔萌）连日来，晚报热线2233366接到多位市民反映，市区禹都东街禹都南门至安邑北街口路段路灯不亮，存在安全隐患，希望有关部门及时维修。

10月17日晚，市民乔女士致电称，她在市区上班，但家在香港，每天晚上骑电动自行车回家需经过禹都东街禹都南门至安邑北街口路段。该路段没有路灯，加之路面窄，

没有非机动车道，机动车、非机动车、行人混合而行，夜晚经过此路段极不安全，希望有关部门采取措施，让路灯亮起来。

对此，记者咨询了运城经济技术开发区管理委员会建设事业部。该部一名工作人员答复，该路段路灯地埋电缆发生故障，目前工作人员正在维修更换，预计10月23日前即可亮灯。

热线咨询

## 租房者如何提取住房公积金

手机尾号为3013的市民10月13日致电晚报热线2233366询问：“我所在的单位为职工缴存了住房公积金，我目前租房居住，想了解租房人如何提取住房公积金？”

运城市住房公积金管理中心答复：租房者提取住房公积金分两种情况：租住商品住房的职工，需提供夫妻双方身份证、户口簿、结婚证（离婚证）及工作所在地房地产管理部门出具的无房证明（已与不动产登记部中心、公安、民政联网的不需要提供），每个家庭（含单身家庭）每

年可提取的住房公积金不得超过当年实际租金，最高提取额为24000元；租住城市公共租赁住房的职工，需提供房屋租赁合同和租金缴纳证明，且可以按照实际租金提取住房公积金，不设提取限额。

缴存人年度内可按季分次或一次提取住房公积金用于支付房租，提取总额不超过年度最高提取额。

租房提取可到缴存地政务服务中心公积金窗口办理，也可通过“手机公积金”App操作完成。

记者 李爽