

16件民生实事之七·既有住宅自愿加装电梯提速工程——

“幸福指数直线升”

□见习记者 樊慧敏

老楼加电梯，一键入户，方便实用，居民幸福指数直线上升。

近年来，既有住宅加装电梯呼声高涨，这既是提升城市服务品质的重要方面，也是人民对美好生活向往的基本要求。我市积极推进老旧小区加装电梯工作，不仅提升了居民的生活品质，也为各级住建部门创新工作方法、发挥协调服务职能提供了新思路。

许多老旧小区的居民逐渐老龄化，加装电梯免去了老年人爬楼的辛苦，给他们的生活带来诸多便利。“这次花了3万元就住上了电梯房，不用爬楼梯确实方便很多，政府给我们老年人办了件大好事！”垣曲县街西一区小区业主李和平说。

刷卡(脸)识别、一键直达，自从楼栋加装电梯后，住户普遍反映生活品质提升不少。“以前家里买了家具还得从步梯搬上来，现在有了电梯，可以一键直达家门口，真的很方便。”永济市丽苑小区5楼住户张娜满意地告诉记者。

不光是上下楼更加方便，加装电梯后，部分户型住户还可以获得一个面积七八平方米的阳台，大平层加上落地窗，不仅增加了住户的可利用面积，还使得高层住户的视野更加开阔，一下子让住户幸福感满满。

自2020年开始，推进既有住宅自愿加装电梯提速工程被列为省级、市级民生实事项目，我市高度重视并积极推进。

同时，各县(市、区)住建部门结合自身实际情况，不断探索既有住宅自愿加装电梯的有效路径。

据介绍，自2020年至今，我市已完成既有住宅自愿加装电梯194部。其中，2023年共完成65部，仅垣曲县就完成了30部，其他各县(市、区)也都按计划完成了自愿加梯任务。2024年，市住建局及各县(市、区)住建部门将继续推进既有住宅自愿加梯工作，计划完成自愿加装电梯60部。

我市既有住宅自愿加梯工作能够顺利推进，得益于相关部门出台的具体实施方案，更离不开自愿加梯工作推进过程中的多方合力。为了让群众支持加梯工作，我市各级住建部门开展了细致的调查研究，采取从点到面、由易到难的方法，发动群众参与，让群众看到实效，打消心中顾虑。同时，在保证电梯加装施工安全的前提下，简化流程手续办理，推动自愿加梯工作有序进行。

此外，热心牵头人的前期考察和协商工作也为自愿加梯工作顺利推进提供了动力。一些加梯意愿比较强烈的业主代表通过考察电梯公司、对在单元的住户挨家挨户做工作、带领居民进行试乘体验等方式，成功说服楼栋居民，确保了自愿加梯工作快速推进。

既有住宅自愿加装电梯是一项专业性、综合性很强的工作，涉及权属、安全、



▲垣曲县新建北区加装电梯施工现场

设计、管线迁移、居民调解等多个方面，要综合考虑场地条件、结构安全、救援通道、消防通道、环境改造、相互干扰等因素。

在此过程中，我市各级住建部门遵循“业主自主、市场运作、政府支持、规范实施、保障安全”的原则，以文件形式明确业主、施工企业、监理公司、住建局各自职责，严格按照施工流程施工，保障电梯工程质量，并规范了自愿加装电梯安装流程。在业主代表向住建部门提出申请后，住建部门严格审核施工企业资质

和小区安装条件，审批后要求施工企业保质保量完成电梯安装工程。

据悉，既有住宅自愿加装电梯的建设、运行、维护等费用由相关业主自筹。既有住宅自愿加装电梯补贴政策参照相关文件执行。我市各级住建部门为顺利推进既有住宅自愿加装电梯工作的开展，在全程加强监督检查、确保施工质量的基础上，积极开展竣工验收工作，确保补贴资金拨付到位，让更多居民在电梯房里幸福“梯”升。

16件民生实事之八·公办示范性综合托育机构县县全覆盖——

“可以安心去上班”

□记者 樊朋展

“孩子放在这里，我可以安心去上班，对我来说，减轻了很多负担。”刘丹是上班族，如何带好8个月的宝宝，曾是她的“心病”。抱着试试看的心里，她把孩子送到了投用不久的盐湖区综合托育服务中心，没想到有了意外收获。

“幼有所托、幼有善育”。刘丹孩子所在的盐湖区综合托育服务中心，是2023年省政府确定的12件民生实事之一，也是市、区两级惠民实事之一。在这里，我们看到的设施设备都充满童趣。实际上，这些软硬件配套设施是根据卫健委制定的托育机构设置标准为0岁至3岁孩子量身定制的。

据介绍，该中心建筑面积逾6500平方米，目前规划了150个托位，包括两个乳儿班(6个月至1岁)、两个托小班(1岁至2岁)、5个托大班(2岁至3岁)。

“孩子来之前我考察了两次，这里条件非常好，专业的师资配备也让人放心。”家住附近圣锦天和小区的家长李博洋说，“孩子今年两岁半，送他来托育主要是想让孩子感受一下集体生活，认识更多小朋友，更好地适应幼儿园的生活，同时也能减轻我们家长的负担。”

目前，该中心配备教师、保育师、育婴师和护师共30名，还设有专门的卫生站，为孩子提供全方位的照护服务。同时，设置了语言发展区、感统游戏区、生活体验区等功能区，配有用于促进婴幼儿



▲孩子们在盐湖区综合托育服务中心

儿认知、语言、运动、社会交往等潜能发展的设施设备，让孩子在家庭式、开放式、人性化的环境中健康快乐成长。

这在当下的运城并不是孤例。2023年，自公办示范性综合托育机构县县全覆盖项目启动以来，我市各级各部门坚持把公办示范性综合托育机构县县全覆盖民生实事项目建设作为重点工作，成立工作专班，狠抓工作落实，定期调度通报、督查督导，会同有关部门开辟项目审批“绿色通道”，坚持特事特办，扎实推进

地面积和建筑面积最大的新建项目；盐湖区项目占地5333平方米，建筑面积6549平方米，为全省建筑面积最大的改扩建项目。

项目主体工程完工后，工作专班积极组织各县(市、区)结合实际，研究确定运营方式，目前4个改扩建项目运营方式已经确定，同时引进全国知名专业托育机构运营团队，在人员培训、制度建设、规范操作等方面开展“传帮带”，确保入托婴幼儿能够享受到专业、优质、规范、普惠的托育服务。

目前，全市新建13所公办综合托育机构，共设置1490个托位。其中新建项目9个，改扩建项目4个，截至目前盐湖区综合托育服务中心已正式投入使用，闻喜、芮城、新绛3个县的公办示范性综合托育改扩建项目内部装修和设备安装已完成，正在积极准备试运营；万荣、永济、河津、绛县、垣曲、稷山、临猗、夏县、平陆的9个新建项目主体工程已完工，顺利完成全年项目建设任务。

“下一步，我们将完善托育运营方式，在加大政策支持力度，增加普惠托位供给、提升从业人员业务水平、强化托育机构监管、加强婴幼儿照护服务宣传等方面下功夫，进一步提升婴幼儿照护服务社会支持度和群众知晓率，让老百姓‘托’得安心、‘育’得放心。”运城市卫健委相关负责人说。