

社区治理新观察

盐湖区吉祥社区

“三清行动”让楼道清清爽爽

□记者 崔萌

核心导读

楼道堆积杂物、楼梯贴满小广告、楼宇大厅停满“小电驴”，这是盐湖区东城街道吉祥社区社保所家属院楼道曾存在的“三大顽疾”。

在文明城市创建中，吉祥社区凝聚网格员、物管会（院委会）、在职党员等力量，实施“三清行动”，治理“三大顽疾”。

如今，社保所家属院的楼道变得干干净净、清清爽爽。

清理小广告
守护大文明

4月12日，记者跟随社区工作人员张爱平、原乐走进社保所家属院。

乘电梯上楼，随机进入多个楼层，只见楼道内、楼梯间几乎不见小广告的身影。

之前的楼道是什么样子的？买菜回家的居民周师傅直言：“门上、墙上密密麻麻、花花绿绿，撕也撕不掉，看着很烦心也烦。”

周师傅介绍，写着“上门维修”“专业疏通”“开锁换锁”“办证”等信息的小广告，曾是家属院楼道内的“常客”。在文明城市创建过程中，社区清理了一波又一波。“这段时间，小广告再也不见了，楼道里清爽了很多。”周师傅舒了一口气。

一座仅有一栋楼、3个单元、90户居民的家属院，如何成为社区环境治理的“老大难”？

张爱平和原乐道出原委，该家属院没有物业公司，环境卫生靠一对老夫妻保洁；院委会成员都是在职人员，利用周六、周日和法定节假日进行整治；居民的环境意识和安全意识也有所欠缺。

为了解决家属院存在的问题，吉祥社区整合网格员、院委会、在职党员等力量，建立常态化机制，共同推进社区治理。

在小广告清理行动中，多方力量形成合力，最终将楼道内的小广告清理干



家属院楼道清爽宜人
电动自行车有棚可停



摄影 记者 朱超逸丁

净了。

为了保持治理成果，社区要求所有居民随手关闭楼宇门，警惕和阻止可疑人员在自家门口张贴小广告。同时，要求网格员做到每日巡查，发现一处、清理一处。

清理堆积物
保障大安全

“东单元住户家门口有垃圾，请及时处理。”

“还有几户居民家门口有鞋架，请及时清理。”

“各位居民朋友，请珍惜咱们的劳动成果。（个别）居民家门口存在问题的，我们已经发布在群里，请大家认真整改。”

……

几乎每天，社保所家属院居民微信群里都很热闹。社区网格员梅晶芬、郭宇红将每日巡查结果，以图片的形式发送至群内，提醒居民整改落实。

闲置鱼缸、鞋架子、蔬菜筐、儿童车、旧马桶、烂花盆……本该放在家里的东西，一些居民将其堆在楼道里。

“冬天，楼道里常见的有土豆、白菜、

大葱、萝卜，就像储物间。我也在楼道堆过这些。现在社区整治了，好多了。”周师傅有点不好意思。

吉祥社区党支部书记、主任郝晓荣介绍，在杂物清理行动中，社区工作人员、网格员、家属院在职党员挨家挨户敲门劝阻。大多数居民都能积极配合，但也有个别居民以为是“一阵风”，与社区玩起“躲猫猫”。

郝晓荣说，每次遇到问题，社区工作人员、网格员则讲政策、讲道理，采用迂回办法避免矛盾冲突，解决问题。

现如今，走进各个楼道，几乎不见杂物堆积。这项成果，得益于多方力量的坚持。

“人人都爱干净。楼道无杂物，消防通道畅通了，也会更安全。”周师傅说。

清理“小电驴”
守好大民生

“楼宇大厅禁止停放电动自行车。”

“所有居民回来后，请把电动自行车及时放进车棚，摆放整齐、有序停放，车辆全部停放在白线内。”

“家属院的在职党员们，大家在中午

或者下午下班时，对家属院进行巡查，发现问题及时上报社区，切实在家属院起到模范带头作用。”

……

常态化巡查电动自行车停放问题，是社区网格员每日的工作重点。同时，家属院在职党员也变身“微网格员”，随时监督家属院的不文明行为。

市社会保险中心在职党员袁世泽与家属院10多名在职党员一样，积极参与“三清行动”，常态化监督并向社区上报不文明行为。

由于家属院空间小，院内仅有一个小型车棚，不能容纳所有电动自行车。

在治理中，社区在院内规划了电动自行车停车位，最大限度满足停放需求。如今，楼宇大厅不见一辆电动自行车。

“目前，社区仍在协调家属院建设停车棚、安装充电桩事宜，不断加强安全监管，更好地满足居民电动自行车的停放、充电需求。”郝晓荣说。

据了解，吉祥社区共有22个家属院，其中21个家属院没有物业公司。社保所家属院是吉祥社区在环境卫生治理中的一个缩影。

“练就铁脚板，当好贴心人”，发挥网格员和物管会（院委会）作用，凝聚在职党员力量，是吉祥社区在环境卫生治理中探索的新路子。

社区播报

国色天香惹人醉 小区美景引客来

运城晚报讯（记者 崔萌）“唯有牡丹真国色，花开时节动京城”。观赏牡丹，何须远行？眼下，盐湖区鼎鑫华府小区、五洲观澜C区的牡丹迎来盛花期，五彩缤纷的牡丹竞相绽放，吸引了许多市民慕名观赏、拍照留念。

4月12日上午，鼎鑫华府小区华夏文化园迎来一支老年模特队。身着漂亮旗袍的老年人，撑着斑斓的油纸伞，在牡丹花前走秀，定格美丽瞬间（右图）。

走进文化园，浓郁的芬芳沁人心脾。一簇簇牡丹白的似雪、粉的似霞、红的似火、紫的似锦，色彩绚烂，艳丽夺目。走近看，层层叠叠的花瓣如锦似绣，白色的高洁典雅，粉色的浪漫优雅，红色的富丽堂皇，紫色的雍容华贵，硕大肥美的花朵娇艳欲滴，令人惊艳。

花丛中，气质优雅、风姿绰约的模

特队迈着“猫步”一圈圈走秀，一时间分不出是花美还是人美。

“小区的牡丹花开得漂亮，模特队的姐妹们都想来观赏，大家不用跑去洛阳看牡丹了。”鼎鑫华府小区居民杨爱玲说。

连日来，五洲观澜C区盛开的500余株紫色、粉色的牡丹花，也吸引周边小区居民前去观赏。

该小区物业保洁绿化部经理张红告诉记者，他每天都看见一群身着艳丽服装的舞蹈队、模特队的阿姨们在此拍照。

春色满园关不住。近年来，我市



一些高品质小区更加注重环境的生态性、文化性、观赏性，通过丰富植物的多样性绿化美化小区环境，从而打造绿色空间，赋能美好生活，让居民的幸福感更强、获得感更足。

社区暖心事

河津市莲池社区
路面修补了
居民出行方便了

运城晚报讯（记者 李爽）“这条路修好了，下雨天经过再也不会满脚都是泥了，以后出行方便了！”4月11日，在河津市城区街道莲池社区，经过社区大院的居民张女士高兴地说。

莲池社区大院进出口因过往车辆较多，路面破损、坑洼不平。为了解决居民进出社区不便的问题，4月9日，社区党支部书记带领工作人员和志愿者对此处的破损路面进行整修。他们提着泥浆桶，手持瓦工刀，填补裂缝、铺设地砖。经过半天的忙碌，约30平方米的路面旧貌换新颜。

该社区负责人表示，社区将持续从细节做起，为辖区居民提供暖心服务，增强大家的幸福感和获得感。