

社区治理
微观察「物防」加「人防」
打好「阻击战」

「华林逸墅这次防汛，做得挺好！」



▲物业人员清扫雨后垃圾

核心导读

进入汛期，雨水增多，防汛尤为重要。

7月17日，我市中心城区出现强降雨天气，学苑路立交桥北侧路段积水较深，距离较近的盐湖区姚孟街道

天茂城社区华林逸墅小区令人挂念。

去年，该小区曾发生雨水倒灌事件。今年，小区安然无恙。该小区做了哪些工作？采取了哪些防汛措施？记者进行了探访。

防汛“阻击战”

17日16时，市气象局发布暴雨黄色预警。17时，市气象局与市城市管理局联合发布城市内涝气象风险黄色预警。

随之，暴雨倾盆而下。

华林逸墅小区物业联合天茂城社区，已提前启动防汛应急预案。小区物业人员、社区工作人员、网格员、热心居民等30多人身穿雨衣、雨靴，在小区大门坚守阵地。

进出小区的车辆、居民来来往往。

17时30分，学苑路立交桥北侧因地势较低，周边道路的雨水汇流至此，水位逐渐升高。

“垒沙袋！”

“快！快！快！”

“垒沙袋！”

当车辆被积水逼停，当水位线越来越高且距离小区大门只剩10多米时，该小区物业负责人挥手高呼，30多人从大门后的沙袋池里开始搬运沙袋。

一时间，雨水劈头盖脸“砸”向他们，混合着汗水从头流到脚。在门面房下避雨的10多名居民、学生看到此情景，也加入到搬运队伍里。10多分钟，小区大门口就垒起四五十厘米高的沙袋；车库口不仅垒有沙袋，还装有一米高的防汛挡水板。

“防汛墙”之外，积水深度可淹没成年人的小腿；“防汛墙”之内，小区、地库一切正常。

一个多小时，暴雨停歇，积水退去，物业人员清扫垃圾、冲洗淤泥。

“物防+人防”

该小区物业负责人向记者介绍，小区大

门后的700个沙袋、地库入口处的防汛挡水板，皆是去年那场暴雨小区防汛失守后，物业及时补充和定做的。

未雨绸缪！

今年一入夏，物业又更换了一批新沙袋，以防万一。没想到，这些沙袋和防汛挡水板在17日便发挥了大作用。

“去年的雨太大了，比17日的雨量大得多。”该小区物业负责人回忆道，去年，他们用沙袋在车库口垒了80厘米高的“防汛墙”，但没想到积水从大门口倒灌小区，然后从部分采光窗、采光井流入，造成一些地下室被淹，车库灌进了雨水。

吸取惨痛的教训，该小区物业不仅采购了排水泵，还征求居民意见，将部分采光窗、采光井予以封闭。

有堵，有疏。每当雨水来临前，物业就组织人员集中清理小区内部的下水管道口，以防堵塞。

除此以外，该小区物业、天茂城社区工作人员还随时关注气象预报，及时启动防汛应急预案，组织力量坚守阵地。同时，该小区物业与国网运城供电公司、运城市热力公司建立联系，以便及时展开救援。

“经过这两次防汛，我们还需吸取经验，计划增加沙袋和防汛挡水板数量，以应对更大的强降雨天气。”该小区物业负责人说。

“网络上许多网友质疑小区是不是又被淹了，没有！”小区门面房一药店工作人员郝明霞笑着说：“这次小区防汛做得挺好，没淹！没淹！”

当然，除了该小区自我防汛以外，还需提到的是，在强降雨来临后，运城市应急管理局、运城市城市管理局、盐湖交警大队也在该路段积极开展防汛排涝工作，通过人工助排、道路管制等措施，加速积水消退。

防汛防汛 “防”字当先

防汛，事关群众生命财产安全，是政府部门的事，也是小区物业、居民的事。

所谓防汛，就要以“防”字当先。

作为小区物业，要密切关注气象预报，增强抵御内涝的能力，做到早提醒、早预防、早防范。要根

据小区所在的地势进行预测，制订防汛应急预案，提前储备沙袋、抽水泵、防汛挡水板等防汛物资。要堵，也要疏，如提前疏通排水系统，对配电箱等进行检查，做到早发现、早处置、早消除，以确保小区排水、供电正常。

作为居民，也要密切关注气象

预报，在降雨来临前关闭门窗，以免室内进水。要谨防在地下室储存书籍、贵重物品等，以防地下室被淹造成财产损失。行车时，不要贸然驶入积水区、地势低洼区，以防车辆涉水被困水中。

记者 崔萌

·社区播报·

居民私设隔离桩
社区调解拆除了

运城晚报讯(记者 李爽)近日，临猗县西郊社区鸿瑞园小区一居民反映，邻居张先生(化姓)以巷道过往行人车辆多、影响休息为由，在其门前设置隔离桩，给居民出行带来诸多不便，也存在安全隐患，双方因此产生矛盾。

接到居民的电话，社区党支部书记樊冬妮立即带领工作人员来到小区调查调解。樊冬妮等人多角度、多方位对此次事件进行了分析，从法律角度摆事实、讲道理，晓之以理，动之以情，做张先生的思想工作，并就如何解决问题展开讨论，随后提出合理化意见和建议。最终，张先生同意拆除隔离桩。第二天，张先生将门口的隔离桩拆除了，困扰该小区居民的问题解决了。

该社区负责人表示，社区将不断拓展工作思路，创新方式方法，提升排查化解矛盾纠纷的能力，用心、用情调处化解居民身边的揪心事、烦心事，共建平安和谐社区。

◆相关链接

私设隔离桩
属违法行为

山西君宜(运城)律师事务所黄学芬律师认为：根据《城市市容和环境卫生管理条例》第十四条“任何单位和个人不得在街道两侧和公共场地堆放物料，搭建建筑物、构筑物或者其他设施。因建设等特殊需要，在街道两侧和公共场地临时堆放物料，搭建非永久性建筑物、构筑物或者其他设施的，必须征得城市人民政府市容环境卫生行政主管部门同意后，按照有关规定办理审批手续”之规定，本次事件中居民张先生未经相关部门同意，未办理审批手续而自在门前设置隔离桩的行为违背法律规定。

记者 李爽

社区工作人员援手相帮
精神疾病患者安全归家

运城晚报讯(记者 崔萌 通讯员 徐帆)7月15日，在绛县铁指社区，经过工作人员的帮助，一名患有精神疾病的居民安全回家了。

当天，社区工作人员原雪梅、李莉在巡查时看到一居民在十字路口徘徊，十分危险。两人上前询问并劝导时，发现该居民精神异常，无法正常沟通且不愿意离开。她们一边安抚其情绪，一边将此情况上报社区。由于无法联系上该居民的家人，两人就报了警。

通过相关信息比对，两人和民警确认了该居民的家庭住址，遂将此送回家。

铁指社区负责人表示，社区将加大巡查力度，特别关注辖区特殊人群，不断提升应急处突能力，用实际行动守护社区的安宁和居民的安全。

·社区短新闻·

中医讲师解锁夏季养生“小窍门” “夏季养生，养心是关键。养心重在滋阴清火、宁心安神、运动宜慢宜缓……”7月18日，在河津市城区街道府西社区开办的健康公益课上，河津君艾缘养生堂的中医讲师将理论教学与互动教学相结合，为社区居民讲解夏季养生“小窍门”。 (李爽)

居民“点单” 社区授课 近日，临猗县葫芦岛社区开展“你点单，我上课”活动。应辖区居民的要求，社区邀请了在校法律专业大学生，为居民讲授普法精品课，内容包括防电信网络诈骗、婚姻家庭、继承赡养、劳动合同、未成年人保护、预防校园霸凌等10个方面。 (管彩霞)

记者
感言