

城市更新，让生活更美好

# 中心城区中行第一家属院实施老旧小区改造后—— 小区面貌焕新 居民生活向新

□记者 祁克宁 樊慧敏 文图

曾经的小区外墙经常有瓷砖掉落，如今粉刷后的外墙焕然一新；

曾经小区里的各种线路交织错乱，如今整合后实现了飞线入地；

曾经小区冬天供暖效果不太理想，如今改造后温度有了大提升……

如此鲜明的今昔对比，就发生在中心城区盐湖区东城街道吉祥社区中行第一家属院内。得益于老旧小区改造政策的实施，这个家属院里的4栋楼152户居民，过上了幸福美满的新生活。

12月18日下午，记者刚来到该家属院门口，就被眼前崭新的门禁设施所吸引。一名业主刷完脸后，便骑着电动自行车进入了小区。

走进小区，只见硬化后的路面宽阔平坦，与粉刷后的单元楼和谐地融为一体。小区主路两侧新安装的路灯整齐排列，旁边的监控设施正默默守护着院里的居民。小区里还安装了健身器材，方便居民休闲健身。

仔细观察改造后的单元楼，会发现很多贴心的小细节。不仅粉刷后的外墙看起来简约大气，更换后的窗户也十分明亮。外墙上的空调外机都有了相应的落水管，可有效避免空调排出的水到处漫流。此外，每个单元的楼宇门也都在此次改造过程中统一换新了，楼道内部的墙壁也重新进行了粉刷，用小区居民的话说就是：“跟新小区没什么两样。”

除了这些能看到的“面子”，此次改造也很注重惠民的“里子”。

吉祥社区副主任左彩变介绍：“以前受单元楼房檐结构的影响，下雨天雨水经常会顺着窗户渗入居民家里，此次改造后，居民不用再担心这个问题了。同时，借着这次改造的机会，我们积极跟供热、供气、供电、排水等部门协调，同步进行了管网设施的更新。此外，在包联单位市总工会的支持下，我们联系施工人员在单元楼前及两侧施划了135个停车位。有些居民还借着这次改造机会，把家里重新进行了装修，小区整体面貌大不一样了。”

提起改造后的新生活，许多居民赞不绝口。家住3号楼一单元的张奶奶高兴地说：“这次改造效果很好，好得简直无法形容。我在这里住了20多年了，没想到老小区还能变得这么干净漂亮，楼里的居民都打心眼里高兴。”



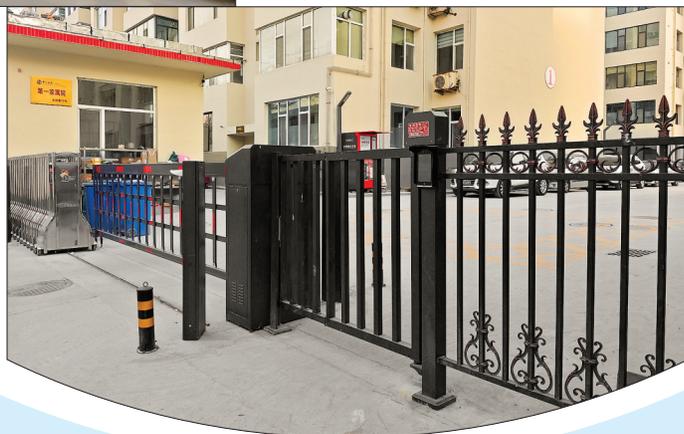
▲改造后的小区秩序井然

“就是，改造后一进小区感觉都不一样了。特别是今年对供热管网进行了分户改造，还做了外墙保温，往年冬天我家温度只有18摄氏度左右，今年室温达到了23摄氏度，感觉特别舒适。”小区业主叶先生告诉记者。

从今年3月份开始施工，到11月中旬全部完工，这个建于1996年的老小区，能有这么多喜人的新变化，背后离不开相关政府部门的推动、社区及居民的共同努力。在相关部门的推动下，政策得以落地实施；社区负责人在改造过程中充分听取民意，全力进行沟通协调，推动了小区各项设施应改尽改；居民代表在施工过程中起到了重要的监督作用，有效保障了工程质量。正是在多方合力推动下，这个老旧小区才能焕发新颜，居民才有了更多幸福感和获得感。



▲增设的空调落水管



▲崭新的门禁设施

## 城事心声

老旧小区如何改？居民的意见最重要。改造效果怎么样？还得居民说了算。采访结束后，张奶奶说的那句“改造效果好得简直无法形容”一直回荡在我耳边。正是由于在改造过程中问需于民，充分听取居民的意见和需求，做到了应改尽改，才能获得如此高的评价。

目前，中心城区已有一大批老旧小区通过改造“重获新生”，还有一些老旧小区改造工作正在有序推进中。相信在各方共同努力下，未来将会有更多老旧小区旧貌换新颜，居民的幸福感也将因此“旧地升温”。

记者 樊慧敏

## 我市召开重污染天气应对调度会

### 抓好各项管控措施落实 推动空气质量持续改善向好

运城晚报讯（记者 祁克宁）12月17日，全市重污染天气应对调度会召开。会议通报了重污染天气应对情况和劣质油整治工作开展情况，安排部署下一阶段工作，重点县（区）和相关部门就各自领域工作进行了发言。

会议指出，当前已进入秋冬季大气污染综合治理攻坚期。各级各部门要深刻认识严峻形势，不折不扣推动各项应对措施落地落实；要抓好工业企业排放，健全长效机制，合理

制订生产和运输计划，确保排放达标；要抓好面源治理，强化散煤、“三烧”及扬尘监管，针对重点区域、场所加大违法违规行为查处力度，杜绝“以停代管”；要抓好应急管控措施，进一步压实部门监管责任、企业主体责任、属地管理责任，严格落实预警期间应急减排措施。同时，要持续抓好劣质油专项整治工作，开展集中拉网式排查，确保专项整治取得实效，推动我市空气质量持续改善向好。

## 国网临猗县供电公司

### 加强电压监测仪管理 提升客户用能质量

运城晚报讯 近日，为进一步提高供电质量，并为该台区的电网规划和设计提供有效数据支撑，国网临猗县供电公司电压专班对9个台区18块电压监测仪进行现场检查维护。

电压监测仪不仅能实时监测电压质量，而且能收集记录异常数据，是整个供电系统的关键设备之一。安装电压监测仪能够有效提高各台区电压监测数据的准确性、真实性和完整性。通过电压检测可以进行精确的电压数据采集、统计、分析、上传，及时对电压不合格的台区进

行治理，为用户提供优质稳定的电能。

该公司将提升供电质量作为提升服务水平的着力点，按规定对D类台区进行电压监测。目前，共覆盖37个台区，共有电压监测仪74块。每台电压监测仪均落实属地单位责任制，各属地单位对监测仪安装位置、台账信息和变更情况等全面负责。

下一步，该公司将加强电压监测仪常态化管理，做到管理到位、责任到位、措施到位，为促进县域经济和社会发展提供安全、可靠、高效的电能保障。

（张馨艺 吕海鹏）