

提升运城“舒适度”

市医药药材公司家属院——
大暖接通背后的暖心故事

□记者 祁克宁 樊慧敏 文图

今年元旦假期，市医药药材公司家属院的208户居民过得很舒心，困扰了大家八九年的取暖问题，终于在新年来临前得到了解决，居民家里暖和了。

这几天该家属院最忙的，是物管会副主任刘红星。2024年12月30日下午，记者来到该家属院时，刘红星和物管会成员南伟民正挨家挨户为居民调试暖气。有反映家里温度上不去的，他们便帮忙排气；有说家里供热不均衡的，他们便帮忙调节阀门。

尽管天气很冷，刘红星和南伟民还是热得满脸通红，他们高兴地告诉记者：“经过几天的调试，目前大部分居民家里温度已经上去了，剩下管网末端的一些居民家里存在热量不均衡的情况，我们正在想办法调试。只要居民家里能暖和起来，我们很乐意为大家多跑几趟。”

然而半个月前，暖气对于这个小区的居民来说还是奢望。看着供热一次管网已经通到了小区门口，换热站和庭院管网也已经建成，可就是没办法通上大暖，居民心里都很着急。

问题出在哪里？经了解，原来是由于前期沟通不到位，相关建设单位在规划时，没有对换热站二网配电自控设备进行预算，导致换热站缺少自控设备，不能正常运行，晋建热电有限公司无法为该小区供暖。要解决这个问题，需要采购设备，资金就成了摆在小区物管会负责人面前的一道坎。

眼看着一天变冷，为了让居民家里早日热起来，刘红星和南伟民一边找相关部门协调解决资金问题，一边咨询设备采购相关事宜，可谓是“跑断了腿”。2024年12月16日，在运城市国资委、运达资产经营有限责任公司、盐湖区北城街道黄河社区等的支持下，家属院又召开了一次协商会。会上，由南伟民带头的4名小区在职党员及1名入

党积极分子进行了表态，由他们几人垫付资金，先把设备买回来。

解决办法有了，事情推进起来就快了。2024年12月17日，物管会开始着手安排配电自控设备的采购、安装等工作；22日，设备安装完成；23日，小区开始试供暖。

小区通上暖气了，居民个个乐开了花，终于可以温暖过冬了。不过，因为小区是第一年供暖，设备和管网还需要一段时间的调试，刘红星和南伟民又带着小区里的热心“技术员”王创建，一家一家进行调试。

临走时，记者在小区门口碰到了该小区1号楼住户张跃华，他对记者说：“小区能通上暖气，物管会的刘主任是大功臣。作为社区的老党员，他为大家做了太多事。现在我家比之前更暖和了，我心里很感动，也很感恩。刘主任这两天还在为大家调试暖气，有时候忙得连饭也顾不上吃。小区里能有这样的负责人，我们大家都很放心。”

城事之声

寒冬不寒，因为小区里有很多热心人；心里很暖，因为居民的冷暖有不少人挂心。采访中，居民说起物管会负责人刘红星和南伟民，眼里全是感激。这两位热心人为了给大家解决问题，不断穿梭于单元楼之间，再辛苦也毫无怨言。

接上大暖后的家属院，有了更多温度和人气，居民的生活也变得更加“热气腾腾”。相信在物管会工作人员的努力下，家属院会越来越越好。

记者 樊慧敏



①家属院新安装的供热庭院管网

②正在运行中的换热站

③换热站新安装的自控设备

永济市住建局
“三高”发力“敲门问诊” “三牢”织密“安全网系”

运城晚报讯（记者 祁克宁 通讯员 周梓鑫）为切实加强住建领域相关工作全链条安全监管，连日来，永济市住建局严格按照上级关于安全生产决策部署，聚焦燃气、建筑工地和自建房等重点领域，通过开展宣教培训和安全检查，动员群众排查身边隐患，防范化解重大安全风险，扎实推进住建领域冬季安全“敲门行动”，全力保障人民群众生命财产安全。

首先高层次设计，在统筹部署上出实招。坚持以党建引领工作推进，深刻认识安全生产工作的重大意义，抽调政治素养高、业务本领强、工作作风硬、推动落实快的党员干部，成立以党组书记、局长任组长的工作专班；制定印发

《关于住建领域开展冬季安全“敲门行动”工作方案》，统筹协调各项工作；秉承“严字当头、快字为要、细字为本”的工作理念，局长亲自部署、亲自组织、亲自推动、亲自带队进行追踪落实，切实形成部门协同联动、职责层层压实、责任到岗到人的高效工作格局。

其次高站位推进，在隐患排查上下功夫。城镇燃气、建筑工地和自建房是住建领域冬季安全“敲门行动”的重中之重。积极协调相关职能部门和属地政府，针对燃气管道、瓶装液化石油气、

餐饮场所燃气设施等重点环节，组织开展燃气安全隐患排查整治工作。加强冬季施工安全管理，严格落实“防滑、防冻、防触电”等安全措施，针对起重吊装、脚手架施工、高空作业和彩钢板临时建筑、工地工棚、集体宿舍等取暖用电设施，开展安全作业培训和隐患排查治理。组织对全市经营性自建房和其他自建房安全专项整治进行“回头看”，再次复核排查，确保安全无遗漏，进一步巩固整治成果。

最后高要求整改，在立行立改上求

突破。严格按照部门监管职责，要求相关单位、股室负责人担负起整改责任，坚持边查边改、立查立纠的工作原则，对排查出的各类隐患和薄弱环节，建立问题台账，真正做到底清数明、力行力改、彻底消除。工作专班责成专人每月定期开展监督检查、汇总整改进度，杜绝虚假整改、敷衍整改行为，确保高标准、高质量完成隐患整治任务。

下一步，永济市住建局将坚决树牢安全发展理念，聚焦重点领域和重点工程建设，不断强化红线意识和底线思维，以“时时放心不下”的责任感，从严从实开展隐患排查整治，毫不松懈抓好安全生产各项工作，切实推动住建领域冬季安全“敲门行动”取得实效。