

## 提升运城“舒适度”

中心城区御溪苑小区,业委会与社区、物业合力推进——  
既有住宅加装电梯向“好房子”转变

□记者 祁克宁 樊慧敏 文图



▲新加装的电梯



▶居民乘坐电梯



▶电梯安全通道

今年以来,随着国家及地方关于“好房子”政策的陆续出台,全国各地掀起了“好房子”建设更新热潮。其中,对于没有电梯的老小区来说,加装电梯不仅可以解决居民上下楼不方便的问题,还是完善住宅功能,实现向“好房子”转变的重要一环。中心城区御溪苑小区就是如此。

5月20日,在该小区1号楼前,记者看到不时有居民乘坐电梯上下楼。刷卡(脸)识别,一键直达,这样便捷舒心的生活,以前对于大家来说只是一种奢望。

该小区因建设年代较早,没有加装电梯,给居民生活带来很多不便。提起这一点,该小区业委会成员关祯祥深有体会:“前两年我的腿摔伤了,只能坐轮椅出行。但是我家在5楼,每次出门都得三四个小伙子从楼梯一步一步抬着我上下楼,太不方便了。”

为了摆脱这一困境,关祯祥开始牵头组织其所在的1号楼4单元居民,合力推进单元楼电梯加装工作。本着将居民的意愿和利益放在首位的原则,他认真研读关于加装电梯的政策文件,确保对加装电梯的各项标准及细节了然于心。从房屋结构鉴定、电梯设计,再到具体施工细节,每一步他都亲自把关,并多次联合社区、物业召集居民代表召开加梯协调会,确保整个加装电梯流程合乎规范、顺应民意。

“推进过程中,我们曾多次与施工方沟通协调具体细节。为确保电梯不影响低层住户家中采光,并减小电梯运行噪音,我们要求将电梯主体与楼房之间的距离控制在合理范围。同时,为了给老年人提供方便,我们选用了医用担架电梯。此外,

还按照要求在每一层的电梯连廊设置了安全逃生通道,尽最大可能保障居民的安全。”关祯祥说。

在住建部门、社区及小区物业的大力支持下,2023年5月,该单元楼加装电梯工程开始施工;同年7月,该部电梯顺利完工投用,楼里的居民从此告别了“爬楼时代”。

便民利民之事,自然要大力推广。有了小区第一部电梯加装的经验,之后的工作推进起来也就更加容易。在关祯祥和该小区另外一名业委会成员杨彦俊的组织带领下,1号楼3单元的电梯加装工作也进展得十分顺利。

今年1月,1号楼3单元的电梯加装工作如期完工。作为这两个单元楼的业主,关祯祥和杨彦俊直言自己不仅是加装电梯的组织者、参与者,更是受益者。“楼里退休的老年人比较多,现在有了电梯,大家不仅平时上下楼省事了,买东西回来也不用再担心提不上去。另外,年轻人装修、搬家也方便了许多。”杨彦俊说。

加装电梯的惠民工程仍在持续推进。目前,该小区5号楼4单元的电梯主体框架已经安装完成,再过20多天,该单元楼的居民就可以享受到乘坐电梯上下楼的幸福。

关祯祥表示,看到小区里有了成功的例子,居民加装电梯的意愿都比较强烈。除了已经完成的两部和正在施工的1部,目前还有5个单元楼已经进入到加装电梯的前期准备环节,有的单元楼已经完成了签字。下一步,该小区业委会将与社区、物业密切配合,对每一个环节进行严格把关,并向居民提供一些成功经验,确保居民能实实在在享受到加装电梯政策带来的幸福和便利。

## 城事心声

老旧小区加装电梯,看似只是一个垂直交通工具的增设,实则是为居民打通幸福生活的“最后一米”。在中心城区御溪苑小区加装电梯的过程中,关祯祥、杨彦俊等业委会成员的无私付出令人动容,他们从居民利益出发,全程跟进、反复协调,让加装电梯从设想变为现实。与此同时,政府部门、社区、物业多方协同

发力,也让居民看到了推动政策落地的强大合力。

加装电梯不仅解决了该小区居民上下楼的难题,更让邻里关系在共商共建中得以升温。未来,随着越来越多单元楼加入加装电梯的行列,“好房子”带来的温暖与便利,将继续在更多老旧小区蔓延,为居民生活注入更多幸福底色。

记者 樊慧敏

市园林绿化服务中心  
无人机“飞防”护绿荫

运城晚报讯(记者 樊慧敏)初夏时节,中心城区绿化苗木进入生长旺季,病虫害防治工作迎来关键期。自5月16日起,市城市管理局园林绿化服务中心针对河东街、铺安街、韩信路、魏风街等重点道路的苗木,启动无人机“飞防”作业,以科技手段筑牢病虫害防控屏障。

据悉,此次“飞防”作业聚焦夏季苗木常见的尺蠖、蚜虫等病虫害,重点破解高大乔木顶端病虫害防治难题。相较于传统人工喷药模式,无人机“飞防”喷洒系统可精准覆盖树木顶端及密集冠层,解决人工操作中“高树喷不到、死角难覆盖”的痛点、难点问题。同时,还可以在提高效率的基础上,通过精准控制药液用量,

提升病虫害防治效率和效果。

“采取‘飞防’作业方式,能让药物均匀地附着在每一片树叶上,对防治树木顶端尺蠖、蚜虫等效果更加明显。”市园林绿化服务中心技术人员介绍。

此外,为减少对行人的干扰,此次“飞防”作业采取夜间错峰作业,避开人流高峰。

下一步,该中心将根据病虫害发生规律动态调整防治方案,将园林绿化病害“管在苗头、控在经常”,以实际行动巩固中心城区园林绿化成果。

市城市管理局特此提醒广大市民,“飞防”作业期间请尽量避免在作业路段长时间停留,如遇无人机作业可合理绕行。



## 畅「游」公园赏夜景

▲5月17日傍晚,华灯初上,游客乘坐游船在中心城区禹都公园游玩。

今年以来,禹都公园在丰富新空间、拓展新功能等方面下功夫,引进环园观光小火车和景观游船等项目,满足市民

多元化游园需求。下一步,该公园将因地制宜持续丰富公园游乐项目,完善公共基础设施,为市民提供更多文化娱乐空间。

记者 祁克宁 摄