

提升运城“舒适度”

# 中心城区御溪苑小区，业委会与社区、物业合力推进—— 既有住宅加装电梯向“好房子”转变

□记者 祁克宁 樊慧敏 文图



## 城事心声

老旧小区加装电梯，看似只是一个垂直交通工具的增设，实则是为居民打通幸福生活的“最后一米”。在中心城区御溪苑小区加装电梯的过程中，关祯祥、杨彦俊等业委会成员的无私付出令人动容，他们从居民利益出发，全程跟进、反复协调，让加装电梯从设想变为现实。与此同时，政府部门、社区、物业多方协同

发力，也让居民看到了推动政策落地的强大合力。

加装电梯不仅解决了该小区居民上下楼的难题，更让邻里关系在共商共建中得以升温。未来，随着越来越多单元楼加入加装电梯的行列，“好房子”带来的温暖与便利，将继续在更多老旧小区蔓延，为居民生活注入更多幸福底色。

记者 樊慧敏

## 市园林绿化服务中心 无人机“飞防”护绿荫

运城晚报讯（记者 樊慧敏）初夏时节，中心城区绿化苗木进入生长旺季，病虫害防治工作迎来关键期。自5月16日起，市城市管理局园林绿化服务中心针对河东街、铺安街、韩信路、魏风街等重点道路的苗木，启动无人机“飞防”作业，以科技手段筑牢病虫害防控屏障。

据悉，此次“飞防”作业聚焦夏季苗木常见的尺蠖、蚜虫等病虫害，重点破解高大乔木顶端病虫害防治难题。相较于传统人工喷药模式，无人机“飞防”喷洒系统可精准覆盖树木顶端及密集冠层，解决人工操作中“高树喷不到、死角难覆盖”的痛点、难点问题。同时，还可以在提高效率的基础上，通过精准控制药液用量，

提升病虫害防治效率和效果。

“采取‘飞防’作业方式，能让药物均匀地附着在每一片树叶上，对防治树木顶端尺蠖、蚜虫等效果更加明显。”市园林绿化服务中心技术人员介绍。

此外，为减少对行人的干扰，此次“飞防”作业采取夜间错峰作业，避开人流高峰。

下一步，该中心将根据病虫害发生规律动态调整防治方案，将园林绿化病害“管在苗头、控在经常”，以实际行动巩固中心城区园林绿化成果。

市城市管理局特此提醒广大市民，“飞防”作业期间请尽量避免在作业路段长时间停留，如遇无人机作业可合理绕行。

今年以来，随着国家及地方关于“好房子”政策的陆续出台，全国各地掀起了“好房子”建设更新热潮。其中，对于没有电梯的老小区来说，加装电梯不仅可以解决居民上下楼不方便的问题，还是完善住宅功能，实现向“好房子”转变的重要一环。中心城区御溪苑小区就是如此。

5月20日，在该小区1号楼前，记者看到不时有居民乘坐电梯上下楼。刷卡(脸)识别，一键直达，这样便捷舒心的生活，以前对于大家来说只是一种奢望。

该小区因建设年代较早，没有加装电梯，给居民生活带来很多不便。提起这一点，该小区业委会成员关祯祥深有体会：“前两年我的腿摔伤了，只能坐轮椅出行。但是我家在5楼，每次出门都得三四个小伙子从楼梯一步一步抬着我上下楼，太不方便了。”

为了摆脱这一困境，关祯祥开始牵头组织其所在的1号楼4单元居民，合力推进单元楼电梯加装工作。本着将居民的意愿和利益放在首位的原则，他认真研读关于加装电梯的政策文件，确保对加装电梯的各项标准及细节了然于心。从房屋结构鉴定、电梯设计，再到具体施工细节，每一步他都亲自把关，并多次联合社区、物业召集居民代表召开加梯协调会，确保整个加装电梯流程合乎规范、顺应民意。

“推进过程中，我们曾多次与施工方沟通协调具体细节。为确保电梯不影响低层住户家中采光，并减小电梯运行噪音，我们要求将电梯主体与楼房之间的距离控制在合理范围。同时，为了给老年人提供方便，我们选用了医用担架电梯。此外，

还按照要求在每一层的电梯连廊设置了安全逃生通道，尽最大可能保障居民的安全。”关祯祥说。

在住建部门、社区及小区物业的大力支持下，2023年5月，该单元楼加装电梯工程开始施工；同年7月，该部电梯顺利完工投用，楼里的居民从此告别了“爬楼时代”。

便民利民之事，自然要大力推广。有了小区第一部电梯加装的经验，之后的工作推进起来也就更容易。在关祯祥和该小区另外一名业委会成员杨彦俊的带领下，1号楼3单元的电梯加装工作也进展得十分顺利。

今年1月，1号楼3单元的电梯加装工作如期完工。作为这两个单元楼的业主，关祯祥和杨彦俊直言自己不仅是加装电梯的组织者、参与者，更是受益者。“楼里退休的老年人比较多，现在有了电梯，大家不仅平时上下楼省事了，买东西回来也不用再担心提不上去。另外，年轻人装修、搬家也方便了许多。”杨彦俊说。

加装电梯的惠民工程仍在持续推进。目前，该小区5号楼4单元的电梯主体框架已经安装完成，再过20多天，该单元楼的居民就可以享受到乘坐电梯上下楼的幸福。

关祯祥表示，看到小区里有了成功的例子，居民加装电梯的意愿都比较强烈。除了已经完成的两部和正在施工的1部，目前还有5个单元楼已经进入到加装电梯的前期准备环节，有的单元楼已经完成了签字。下一步，该小区业委会将与社区、物业密切配合，对每一个环节进行严格把关，并向居民提供一些成功经验，确保居民能实实在在享受到加装电梯政策带来的幸福和便利。



## 畅游公园赏夜景

▲5月17日傍晚，华灯初上，游客乘坐游船在中心城区禹都公园游玩。

今年以来，禹都公园在丰富新空间、拓展新功能等方面下功夫，引进环园观光小火车和景观游船等项目，满足市民

多元化游园需求。下一步，该公园将因地制宜持续丰富公园游乐项目，完善公共基础设施，为市民提供更多文化娱乐空间。

记者 祁克宁 摄