

# 闻喜县礼元镇礼元村 “村房短住”激活乡村发展新业态

## 打开新天地

□记者 王捷 韩立 文图

“请问是崔书记农家小院吗?我们4个人想中午来吃饭,可以预约吗?”

“当然可以!”

“好,那给我们来份牛肉包子、炖土鸡,再弄个农家菜……”

5月24日上午10点多,位于闻喜县礼元镇礼元村的崔书记农家小院负责人崔梅萍接到一通来自侯马的电话后,就像往常一样开始为预约顾客准备午餐。这座由村党支部书记兼村委会主任带头创办的农家乐,不仅是村里的“网红打卡地”,还是礼元村党建引领乡村振兴的生动缩影。

近年来,该村坚持把党建引领作为推动乡村振兴的“红色引擎”,通过特色农业规模化、效益化,强组织、兴产业、育文明,走出一条独具特色的发展新路。

### 夯基础:村容村貌焕新颜

礼元村位于闻喜县东北部,地理位置优越,交通便利,全村有385户、1500余人。礼元村历史文化底蕴深厚,立村时间约在西周,原址在村北上马顷,隋唐时曾是驻军演练的活动中心,宋代时原址水位下降,因沟边缺水 and 交通不便,村民先后移居到现在的村址。村中最早居住着遑、杨、管、韩四姓人家,遑姓为先。据绛原氏家藏古桐城遑氏家谱记载,遑氏由汾阳迁来,世居桐城县东五十华里庄曰礼元,耕读传家,迁居时间在汉代之前,为礼元立村提供了文字依据。

2014年,崔梅萍等一班人组成的村“两委”班子上任后,聚焦村基础设施短板,靶向发力,积极争取项目资金,全力夯实基础设施建设。

受自然因素制约,过去村民吃水、用水受限。为改变这一状况,村“两委”千方百计筹款,终于成功打出一口160米左右的深井。这口井如同礼元村发展的“源头活水”,满足了全村的农业灌溉。在今年夏天比较干旱的天气里,深井依然发挥着作用,输送着源源不断的甘甜,滋润



▲巷道干净整洁  
农家小院美食



着这片土地。

与此同时,该村积极开展道路硬化,完成安全饮水管道项目,铺设排水管道工程,规范村垃圾清理转运体系,改善了村庄环境卫生状况,对全村用电设施进行升级……民生基础得到进一步夯实。

这些民生项目的落地实施,切实保障了村民的日常生活和农业生产活动,让村民感受到了实实在在的变化和实惠。收发快递到村,5G网络全村覆盖等信息化服务的实现,让村民与外界的联系更加紧密,日常生活更便捷,进一步提升了生活品质。

如今的礼元村,道路干净整洁,村庄绿树成荫,环境优美宜人,村民的幸福感和满意度不断攀升。

### 兴产业:闲置资源蹚新路

产业兴旺是乡村振兴的核心。近年来,礼元村结合本村实际,充分发挥小规模特色优势农产品的带动作用,采用“基地+农户”等模式,积极探索山药、韭菜等蔬菜种植,以及黄芩、远志等中药材种植,持续壮大村集体经济,为村级发展“强基固本”,带动农民增收致富。

“无论是山药、韭菜,还是这些中药材,市场前景都很广阔。”崔梅萍介绍,此前有几户村民尝试种植山药,效益不错,吸引了更多村民加入。他们将不断探索,形成规模化、集约化种植模式,利用“互联网+支部领办合作社”等打造特

色品牌,探寻村集体经济提质增效新路径。

如何打造更具代表性的特色产业,村“两委”决定利用村中闲置房资源做文章。2024年11月,经过外出学习考察,村“两委”决定开启“村房短住”的新探索,运用“党建+农户”方式,推出品尝农家菜、体验乡村生活的农旅融合新模式。

不过,把闲置院改为农家乐,究竟能不能成功,谁都不敢保证。

“那我先来试试,打个样。”

作为村党支部书记兼村委会主任,崔梅萍把邻居家的闲置房盘了下来,改建成了“崔书记农家小院”,主打菜就是自己擅长的家常农家菜。借助抖音短视频等线上平台宣传和线下口碑传播,“崔书记农家小院”有了“热度”,渐渐地,每天慕名前来品尝农家饭、体验农村生活的游客越来越多,节假日更是络绎不绝。远在四川、江苏等地的人刷到视频后,还纷纷提出要通过线上购买她家的包子。

农家饭的食材全部来源于本地的绿色农产品,保障了原汁原味的乡土风味,也让村里一些零散种植或养殖的村民有了稳定的销售渠道。

试验的成功,让崔梅萍等人看到了广阔的发展前景。

“‘村房短住’是一种田园风光、农村生活体验与现代乡村旅游深度融合的新业态,村民利用自家闲置农房,吸引游客到村吃住,沉浸式体验乡村生活。”崔梅萍介绍,“农村节奏慢,环境又静谧,人们

来了可以拥抱大自然,放松身心。这些闲置的院落利用起来,既盘活了闲置资产,又可以增加收入。”

“我们这以前是老院子,听说有这个模式,就把房子重新装修加入了进来。”第一批加入“村房短住”模式的村民张大爷说,如今张大爷的老房改造一新,屋内热水器、智能马桶等生活设施一应俱全,屋外毗邻大山,极目远眺可一览美景,游客来了会有更好的体验。

崔梅萍介绍,村里计划由党支部牵头,初步打造4个特色院落,设计4个休闲娱乐区域、4个餐厅、12间民宿,最终在全村打造10个左右的特色院落,形成产业规模,提供就业岗位,带动全村增收致富。

栽下梧桐树,引得凤凰来。如今,日渐红火的崔书记农家小院和“村房短住”的探索,正在为该村村乡村振兴注入新的动力。这一创新实践,吸引了周边多个村的人前来学习。

### 开新局:文化浸润育新风

随着特色产业的蓬勃发展,村集体收入增加,为礼元村的乡村文化建设提供了坚实的经济支撑。能有如此人心齐的一面,离不开该村在精神文明建设上的凝聚力。

在经济与文化的融合发展过程中,礼元村不断加强文化浸润,培育乡村文明新风尚。村“两委”充分发挥新时代文明实践站等平台作用,组织开展形式多样的文化活动。每年正月初一,村里都会举办农民春晚,表演形式多种多样,节目内容精彩纷呈,深受村民喜爱。

为进一步传承孝老爱亲的优良传统,持续营造“尊老、爱老、助老”氛围,丰富村民精神文化生活,礼元村坚持重阳节为全村老人表演节目、准备丰盛午餐,其他节假日也会为老人送去慰问品。每年,村里还会评选好媳妇、好婆婆,“孝老爱亲、邻里互助”的理念已深入人心。

采访当天,漫步礼元村,村中的几处凌霄花热烈绽放,成为村民与游客的打卡点,为这座静谧的古村落增添了一笔灵动的色彩,也让我们再次感受到这座村子富有生命力的一面与人文浪漫。

在党建引领下,如今的礼元村,党建与产业同频共振,传统与现代交融共生。礼元村的发展脚步并未停歇,崔梅萍表示,村“两委”将继续团结带领广大村民,以更加坚定的信心,向着乡村振兴的目标奋勇前进。



▲凌霄花前打卡  
「村房短住」小院

