

我市将举办丰富务实的中国农民丰收节系列庆祝活动

储祥好作出批示

运城晚报讯 (记者 张越) 9月18日,从市农业农村局获悉,在2025年中国农民丰收节到来之际,我市以“庆丰收 享美好生活”为主题,将于9月23日前后举办一系列丰富务实的庆祝活动。市委书记储祥好作出批示。

储祥好代表市委、市政府向全市广大农民朋友和“三农”工作者们致以节日祝贺和诚挚问候。他指出,今年以来,全市各地各部门特别是“三农”战线全面贯彻习近平总书记关于“三农”工作重要论述,坚决扛起稳粮保供政治

责任,深入落实农业“特”“优”战略,以“四个农业”为方向路径,大力推进“四南四北”产业转型,克服严重干旱圆满完成夏粮生产,秋粮丰收在望,为运城高质量发展提供了有力支撑。各级党委政府要坚持农业农村优先发展,锚定农业强市建设目标,深入学习运用“千万工程”经验,千方百计推动农业增效益、农民增收入、农村增活力,牢牢守住粮食安全和不发生规模性返贫底线,奋力开创乡村全面振兴新局面。要办好中国农民丰收节系列活动,讲好丰收故事、农民故事、乡村故事,

激发广大农民群众投身乡村振兴的积极性主动性,为建设“一城两区三门户”作出更大贡献。

今年中国农民丰收节运城活动内容丰富、形式多样。主场活动将隆重举办2025小麦市场监测预警和全产业链会商暨第三届粮食产业技术发展论坛,旨在精准把握小麦市场供需新形势,明确产业结构优化新路径,进一步强化育种、生产、加工、消费全链条协同,为粮食产业高质量发展注入强劲动能。

除了主场活动外,各县(市、区)上下联动,精心筹备“舞动金秋、共庆丰年”文

艺演出,火热进行电商直播带货、乡村K歌、农机技能大赛,扎实开展科技下乡、法治下乡、戏曲下乡、“服务百姓 健康行动”义诊,创新打造菊花节、书画展等一系列务实而暖心的活动,为农民群众打造一场全民参与、全民欢庆、全民共享的丰收盛宴。

此次丰收节活动秉承“庆祝丰收、弘扬文化、振兴乡村”宗旨,突出农民主体、农业主线、农村主场,既全面展现全市“三农”发展成就与农村美好前景,也着力传承弘扬运城农耕文化,为推进乡村振兴凝聚强大合力。

市政府与乐禾食品集团股份有限公司举行工作会谈 姚逊梁枫出席

运城晚报讯(记者 祁克宁)9月17日,市政府与乐禾食品集团股份有限公司举行工作会谈,就加强合作进行深入交流。市委副书记、市长姚逊,乐禾食品

集团股份有限公司CEO梁枫及部分食材供应链企业负责人出席。市委常委、副市长孙鹏程,市政府秘书长王红波等参加。

市企双方分别介绍了运城“特”“优”农业发展、农业基础条件、区位优势、营商环境及企业的业务板块、产业布局等情况,表示,要深入贯彻习近平总书记考

察山西重要讲话重要指示精神,认真落实省委、省政府决策部署,聚焦“一城两区三门户”目标和思路,进一步发挥双方优势,创新合作模式,精准对接供需,持续深化拓展农副产品精深加工、冷链物流建设、净菜加工、食材供应链等领域合作,共同将优质放心食材提供到消费者的餐桌,带动更多农业产业链上下游企业集聚运城,推动运城特色优势农产品走向全国大市场,实现共赢发展。

老旧小区改造: 按准“民意键” 交好民生卷



□记者 赵雪

“咱们小区即将迎来改造,大家有啥想法、建议,都尽管提出来,听听大家的改造意见。”在河津市文苑社区文苑小区改造前的设计征求意见会上,河津市住建局工作人员热情鼓励居民发声。现场气氛热烈,大家你一言、我一语,纷纷为小区改造建言献策。

“小区的地下车库闲置多年,能不能回填后改建个小广场,让大家多一处休闲活动的地方?”

“我们1号楼地势低,下大雨时,污水往地下室倒灌,这回改造,雨污分流可得做好。”

“小区供暖温度不太行,而且暖气管道跑冒滴漏时有发生,很影响大家冬季正常用暖。”

除了召开设计征求意见会,社区还通过网格员微信群通知、入户发放小区改造调查表等方式,广泛收集居民最真实、最迫切的需求。从“政府配餐”到“居民点菜”,老旧小区改造正走出

一条尊重民意、因地制宜的新路径。

收集完意见,社区网格员把这些“民声”整理反馈至河津市住建局。居民意愿明确了,专业力量也跟着进场了——工作人员认多次实地调研、反复论证,从专业角度综合评估可行性,拿出更优的整合方案,实现“居民意愿”与“专业规划”的平衡,重点解决严重影响居民居住安全和居住功能等群众反映强烈的问题,真正让改造惠及于民。

“一些老小区建成年代早,由于配套设施不完善、社区基础服务设施不健全,普遍存在路面坑洼、排水不畅、管网老化、上水不通畅、屋顶渗漏等问题。”河津市住建局相关负责人介绍,“但在推进改造过程中,并不是每个小区改造内容都完全一样。住建部门会联合街道、社区深入摸底,充分听取居民意见,改什么、怎么改,群众说了算,一切从实际出发,努力做到精准施策、因地制宜。”

河津市麟岛社区畜牧局家属楼建成于1995年,多年来,最让居民头疼的就是供暖温度不够高、每逢雨水多时顶层渗水等问题。这些都被一一纳入改造清单。在对小区地下管网进行换新时,居民们经过商量,还自请了施工队,水管直接入户,长

期困扰大家的上水不畅难题,也得到了解决。

如今再走进这里,墙面焕然一新、道路平整洁净,家家户户都换上了隔音效果更好的双层中空玻璃窗。单元楼新装了断层提升安全性,楼道内的楼体栏杆也从铁管升级成了不锈钢。住了近30年的老住户台念照感慨:“以前老房子问题多,经过改造,现在住着心里踏实多了。”

老旧小区改造,不仅是建设工程,更是一道治理考题。改造过程中,也会有新的矛盾出现。施工挖断线路怎么办?居民提出新意见如何协调?每一个问题都在考验基层的响应能力和服务水平。

为让改造更顺,文苑小区专门成立改造小组,成员包括居民党员、热心群众、居民代表、退休干部等。水电暖各类问题,现场协调,马上对接,第一时间联系相关单位督促解决。同时,住建部门、社区网格员、监理单位等每天“跑”在现场,紧盯质量、进度和安全关。

老旧小区改造是城市更新的重要抓手,更是惠及万千家庭的民生工程。当改造按下“民意键”,我们看到的不仅是家园的旧貌换新颜,更有社区共同体的意识觉醒和城市基层治理现代化的生动实践。

读者点题

热线电话:

回应关切 你点我采

2233366

《住房租赁条例》实施 租户权益保障有哪些“新红利”?

9月15日,我国首部专门规范住房租赁的行政法规《住房租赁条例》正式实施,租房安全有了哪些硬保障?押金退还纠纷如何破解?这一全新“租赁指南”能为租户提供哪些实实在在的保障?

——运城晚报读者 聂先生

居住安全是租户的核心关切,《住房租赁条例》对此划出了明确红线。条例规定,租户租住的房屋应当符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方面法律、法规、规章和强制性标准,不得危及人身安全和健康。

“以前租房,总担心房子的消防设施是否达标、燃气管道是否老化,现在有了明确要求,我们租户心里更有底了。”租户杨女士对此深有感触。这意味着,运城的房东在出租房屋前,必须确保房屋在建筑结构、消防设施、燃气安全等方面合规,从源头为租户筑起居住安全的“防火墙”。

租房过程中,押金退还纠纷是不少租户的“闹心事”。条例对押金问题作出明确规定,要求租赁合同应当明确约定押金的数额、返还时间及扣减押金的情形等事项,出租人无正当理由不得扣减押金。

在一家中介机构工作的姜女士介绍,新规实施后,租户在签订租赁合同时,可依据条例要求房东明确押金细节,若遭遇无故克扣押金的情况,可依法维权。

“规范经营是王道,业务转型迫在眉睫。”在一家房产中介公司工作了近6年的工作人员张先生表示,中介公司也在不断调整收费模式,完善服务内容。条例实施后,中介机构将采取一系列措施,使收费行为更透明、房源信息更真实、服务边界更清晰,以更专业、透明的服务赢得客户的信任。

《住房租赁条例》的实施,是住房租赁市场规范化的重要一步。租户的权益保障网越织越密,房东和中介的经营行为也会更加规范。多方主体共同发力,将推动住房租赁市场向更健康、更有序的方向发展,让租房成为更多人的安心选择。

记者 赵雪