

我市评选出10个商品房“畅销项目”

运城晚报讯(记者 祁克宁)为进一步活跃房地产市场,促进商品房销售,9月20日至10月20日,市住建局在全市范围内组织开展了评选商品房“畅销项目”活动。经该局汇总评判,评选出10个商品房“畅销项目”。

按照商品房销售面积总量先后顺序排名如下:

1. 市本级运城市丰隆房地产开发有限公司开发的晋府陆号项目;
2. 平陆县恒基置业有限公司开发的虞国新天地项目;
3. 闻喜县运城市吉汇置业有限公司开发的文博府项目;
4. 临猗县铭基房地产开发有限公司开发的铭基云台府项目;
5. 闻喜县易安居置业有限公司开发的和光揽月项目;
6. 市本级运城市理想房地产开发有限公司开发的鑫马央璟项目;
7. 临猗县隆圣信房地产开发有限公司开发的鸿泰泱玺二期项目;
8. 万荣县鑫昌房地产开发有限公司开发的荣樾郡项目;
9. 万荣县山西万荣雨田房地产建设有限公司开发的锦里芳华项目;
10. 市本级山西华曦房地产开发有限公司开发的华曦·薰风府项目。

市住建局相关负责人表示,此次评选不仅是对我市房地产企业优质畅销项目的肯定,而且也能为各房地产企业商品房销售提供了借鉴和参考的样板,希望房地产企业之间加强交流,相互借鉴成熟的销售策略,不断创新营销方式,加速消化商品房存量,加快资金回笼,确保项目保质保量按期交付,推动全市房地产市场平稳健康发展。

贯彻全会精神一线见闻

绿色绘河东 生态筑未来

10月23日,中国共产党第二十届中央委员会第四次全体会议公报发布。全会提出,加快经济社会发展全面绿色转型,建设美丽中国。牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念,以碳达峰碳中和为牵引,协同推进降碳、减污、扩绿、增长,筑牢生态安全屏障,增强绿色发展动能。要持续深入推进污染防治攻坚和生态系统优化,加快建设新型能源体系,积极稳妥推进和实现碳达峰,加快形成绿色生产生活方式。

连日来,天津的樊村镇、垣曲的毫清河、盐湖区的山坡荒滩,处处都是挥锹植树、治水护林的繁忙景象。一场以生态修复为底色、以民生幸福为目标的绿色建设正在展开。

在天津市樊村镇,秋冬季绿化补植补栽如火如荼。走进刘家院村,村民和工人正分工协作,扶苗培土,一株株白皮松、国槐迎风挺立,为乡村增添新绿。村里将一处废弃地改造成小游园,种植花灌木和地被植物,成为群众茶余饭后休憩的好去处。

镇里还鼓励村民在庭院、道路两旁栽植石榴、海棠等景观树,村在绿中、人在景中,一幅生态宜居的和美画卷正徐徐展开。

与此同时,垣曲县的毫清河河道治理二期工程建设正酣。工地上,机械轰鸣、浆砌石作业紧张推进,建设者们抢抓工期、严控质量。该工程全长8公里多,主要包括堤防新建加固、河道清淤、防护等内容,预计年底完工。

工程完工后,不仅能有效提升防洪能力、保障群众安全,还将成为生态旅游带和产业带,让治水成果惠及民生。近年来,垣曲县持续推动河道治理与生态修复相结合,守牢“一泓清水入黄河”的生态底线,让绿水青山成为发展的源泉。

在盐湖区,当地林业部门也抢抓时机,在荒山荒滩、道路两侧全面铺开补植补栽和林木管护。南城街道义同村防护林工程现场,工人们

肩挑背扛,在陡坡上挖坑、栽苗、浇水,一棵棵油松、侧柏在山间挺立,光秃秃的山坡披上新装。

同时,林业重点工程管护队伍清理杂草、补栽缺株、做好病虫害防治和冬灌,确保树木安全越冬。盐湖区建立“巡查—清理—补植—监管”闭环机制,补植各类树苗5万余株,实行长效养护管理,让“栽得下、管得好、长得旺”成为常态。

如今,昔日荒坡变为层次丰富的生态景观带,成为市民休闲散步的好去处。群众笑称:“这环境真好,出门就是绿地。”一句朴实的话,道出了生态建设带来的幸福感。

从樊村的“村美人和”,到垣曲的“水清岸绿”,再到盐湖的“山青林茂”。今秋的运城,不难让人感知到河东大地正以实际行动践行生态优先、绿色发展的理念。

一棵树、一条河、一片林,串联起的是绿色发展的脉络,也托起了群众的获得感与幸福感。

记者 刘凯华

凝聚奋进力量 共绘发展新篇

10月27日下午,盐湖区安邑街道新城社区党委组织社区相关负责人及党员、工作人员开展专题学习。该社区党委书记、主任周万婷带领大家逐字逐句地学习了《中国共产党第二十届中央委员会第四次全体会议公报》全文。与会干部群众把全会精神与当前重点工作紧密结合,谋划推动工作。

“近五年来,我们社区发生了很大变化,小区新增了智能充电车棚,停车更方便了。”

“社区网格员经常走访居民,了解居民诉求,我们有啥困难,社区很快就会帮我们解决。”

“每逢节日,社区还组织文化活动,我们的生活很精彩。”

当天,在新城社区,说起5年来社区的变化,居民来文虎、张建国等人打开了话匣子。

近年来,新城社区以党建为引领,聚焦居民需求,为辖区11个小区新增智能充电车棚10个,可同时

容纳1150辆电动车;新增2处公共新能源车充电桩,解决了居民电动自行车充电难的问题,也消除了安全隐患;打造明瑞园小区党群服务站,增强党组织的凝聚力和向心力,丰富了小区居民的文化生活;对关铝花园小区屋顶防水进行维修,改善人居环境;为辖区11个小区安装电梯专用阻车系统80个,筑牢消防安全防线;建立“你提议、社区梳理、组织协助、共同解决”的工作机制,新增停车位161个,增设休闲椅30个,更新健身器材23套……共解决处理个别小区停车难、小区健身设施不足等问题53件。

该社区党委副书记郭蕾说:“学习了党的二十届四中全会公报,心里特别激动,也感觉肩上的责任更重了。这次全会为我们国家未来的发展绘就了蓝图,也为我们基层工作指明了清晰的方向。我最大的感悟就是,宏伟蓝图最终要落到我们千家万户的‘小日子’上。作为一名

社区干部,我的任务就是服务好社区的每一位居民。接下来,我会把全会精神真正融入日常工作中。同时,希望通过我们社区‘微心愿’‘邻里议事会’这些实实在在的举措,让居民真切地感受到党和政府的温暖,一起把新城社区建设成一个更温馨、更幸福的大家庭。”

周万婷表示,党的二十届四中全会公报内涵丰富、意义深远,为基层治理提供了根本遵循。下一步,社区将建立“学用转化”长效机制,通过开展党的二十届四中全会精神宣讲、为民办实事等,推动学习贯彻不断走深走实;将在党的二十届四中全会精神指引下,坚持党建引领,夯实基层治理基础;坚持为民服务,持续提升社区服务水平;依托“小圆桌”议事协商机制,以真情凝聚人心,推动“未诉先办”,持续把民生实事办实办好,助力基层治理提质增效。

记者 李爽

甜蜜「柿」业有奔头

10月21日,连日的阴雨天气过后,阳光洒满田野,临猗县角杯镇的万亩甜柿由金黄变成了橙黄,柿园里到处是采摘农户的忙碌身影。在地头等待的运输车辆,满载着丰收的硕果往返疾驰。在果客扎堆的西辛村,甜柿收购交易火热。

临猗县角杯镇西临黄河,水源充沛,无霜期长,昼夜温差大,为甜柿生长提供了得天独厚的自然条件,是甜柿生长的黄金地带。近年来,角杯镇结合实际,将发展壮大甜柿产业作为产业调整重点任务,甜柿种植面积逐年扩大。目前,该镇甜柿种植总面积达4.5万亩,主要有阳丰、太秋、吊红、七月黄、火葫芦等10余个品种,年产量约1.6亿公斤,产值可达5亿元。

如今,角杯镇甜柿产业展现出良好的发展前景和销售业绩,正逐年比肩传统苹果产业。在西辛村的老吴甜柿合作社,工人正在对新鲜采摘的柿子进行分拣包装(下图)。据了解,收购的甜柿除一部分销往浙江、江西等地的水果批发市场和大型商超外,还有一部分将通过电商渠道销往全国各地甚至东南亚等海外市场,目前市场反馈良好。

果商老吴经营甜柿已经有四五个年头,近年来销量稳步增长,他经营甜柿的劲头更足了,“市场对产品的品质要求越来越高,我们不光瞄准批发市场,更看重一对一的电商渠道。现在,我们推出了巧克力脆柿新包装,还在电商产品运输过程下足功夫,让消费者放心。”

近年来,角杯镇通过县委、县政府牵线搭桥,邀请西北农林科技大学和山西农业大学的专家团队进行技术指导,在经营方式、扶持政策、校地合作和产品外销方面四管齐下,打出一套产业发展“组合拳”,通过“农产品+电商”的模式,角杯镇为各种农特产品插上了“翅膀”,其中,55%的甜柿外销12个国家和地区。

“现在农户加入了合作社,有农技专家教授种植新技术,从一开始一亩只卖几千元到现在一亩能卖近两万元,这柿子真是越种越甜蜜!”一位甜柿种植户高兴地告诉记者。

近年来,角杯镇以深化农业供给侧结构性改革为主线,深入实施农业“特”“优”战略,以发展壮大甜柿产业为有力抓手,加快推动农业产业高质量发展,在促进农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足和带动乡村全面振兴上不断取得新突破,带领群众走上了特色产业增收致富的小康路。

记者 杜磊

